

ISTRA, KRŠAN - Građevinsko zemljište s ishodovanom građevinskom dozvolom, Kršan, Terrain



Info vendeur

Nom:	Agencija Dux nekretnine
Email:	info@dux-nekretnine.hr
Prénom:	Agencija
Nom:	Dux nekretnine
Nom de l'entreprise:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Code postal:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
À propos de nous:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then</p>

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, KRŠAN - Građevinsko zemljište s ishodovanom građevinskom dozvolom
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	761 m ²
Prix:	92,000.00 €
Publié:	05.09.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Kršan
City area:	Kršan
Poštanski broj:	52232



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Description

Information suppléméntaire: ISTRA, KRŠAN - Građevinsko zemljište s ishodovanom građevinskom dozvolom
Kršan je općina smještena u zelenilu istočne Istre. Može se pohvaliti bogatom kulturnom i povijesnom baštinom koja u pojedinim mjestima datira još od 11. stoljeća, počevši od kršanskog Kaštela, gdje je pronađen Istarski razvod, preko plominske crkvice Sv. Jurja Starog koja krije najstariji poznati glagoljski natpis – Plominski natpis, zapadnih masiva Učke i kaštela Kožljak, romaničke crkve Sv. Kirina i freske iz 15. stoljeća s detaljima prikaza poklonstva poznatog slikara Alberta, mjesta Čepić i istoimenog jezera koje se isušuje i pretvara u obradiva polja ili od najmlađeg naselja u Istri - Potpićna. Ukoliko želite zemljište na kojem odmah možete početi gradnju, ovo je prava prilika za Vas! Riječ je o 761 m² građevinskog zemljišta smještenog u mirnom mjestu nedaleko Kršana i Potpićna. Zemljište ima ishodovanu građevinsku dozvolu za gradnju obiteljske kuće sa bazenom od 40 m². Kuća je katnica, bruto površina prizemlja iznosi 94.29 m², a kata 85.28 m². Dakle ukupno 180 m² bruto površine. Plaćeni su komunalni i vodni doprinosi, parcela je očišćena te je spremna za gradnju! Infrastruktura se nalazi u blizini. Nekoliko minuta vožnje dijeli Vas do pošte, dućana, liječnika, ljekarne, škole, vrtića, restorana, stoga je zemljište idealno pozicionirano za obiteljski život. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima

poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE:
33040

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 636556

interne:

Agency ref id: 33040