

## Trsat-Bulevard stan u novoj gradnji, Rijeka, Appartement



### Info vendeur

Nom: Joda Nekretnine  
Prénom: Joda  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Code postal: 51260  
Adresse: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
À propos de nous: JO-DA REAL ESTATE Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of  
Ethics for Real Estate Brokers.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Trsat-Bulevard stan u novoj gradnji
Property for:	Vendita
Square feet:	112 m <sup>2</sup>
Étage:	2
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	490,000.00 €
Publié:	06.09.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2023

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Rijeka
City area:	Bulevard
Poštanski broj:	51000



### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

### Parking

Place de parking couvert: oui

### Description

Information suppléméntaire: Na jednoj od najatraktivnijih gradskih lokacija, prodaje se dvoetažni stan u manjoj stambenoj zgradi. Ograđeni ulaz u parkirni prostor zgrade, iz kojega se sa par stepenica ulazi u predvorje gdje svaki stan ima vlastitu konobu. Stan koji se prodaje se nalazi na 2.katu i proteže se kroz dvije etaže. Donji dio stana čine otvoreni prostor dnevnog boravka kuhinje sa izlazom na balkon, kupaonica, manja dječja soba te veća spavaća soba. Unutarnjim stepeništem se dolazi u galerijski

prostor (oformljen kao radni dio i dječja igraonica),te hodnih vodi prema još jednoj kupaonici i velikoj spavaćoj sobi sa velikim spremištem. Sa balkona se pruža panoramski pogled na grad Rijeku i more.Stan je potpuno opremljen i namješten visokokvalitetnim namjštajem ,dok je sama gradnja izvedena na iznimno visokom nivou svih ugrađenih materijala. Dizalica topline kroz cijeli stan,pojednostavljaju kako grijanje tako i hlađenje tijekom cijele godine. U vlasništvuu stana su i dva natkrivena parkirna mjesta (sa punjačem za elekto vozila),te prostrana konoba. Rijetkost na ponudi ID KOD AGENCIJE: 6078

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence        636606  
interne:  
Agency ref id:                6078