

## POSLOVNI PROSTOR, ZAKUP, ŠALATA, 136 m2, 5-sobni + 16 m2 GARSONIJERA, Gornji Grad - Medveščak, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Starling  
Prénom: Agencija  
Nom: Starling  
Nom de l'entreprise: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Code postal: 10000  
Adresse: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
À propos de nous: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	POSLOVNI PROSTOR, ZAKUP, ŠALATA, 136 m2, 5-sobni + 16 m2 GARSONIJERA
Property for:	Rent
Square feet:	152 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	5
Bathrooms:	1
Prix:	2,500.00 €
Publié:	06.09.2024

### État

Built:	1947
Dernière rénovation:	2023

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Grad Zagreb  
Ville: Gornji Grad - Medveščak  
Poštanski broj: 10000

## Permis

Certificat de propriété: oui



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B

## Parking

Nombre de places de parking: 3

## Description

Information supplémentaire: POSLOVNI PROSTOR, ZAKUP, ŠALATA, 136 m2, 5-sobni + 16 m2  
GARSONIJERA Daje se u zakup prostrani peterosoban stana površine 136 m2 u visokom prizemlju zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 1947. godine, ima ukupno 3 kata. Prostor je pogodan za odvjetnički ured, javnog bilježnika, ordinacije i slično. Stan se sastoji od dnevnog boravka, četiri sobe, kuhinje i blagovaonice, kupaonice, zasebnog wc-a , tri loggie, dvije ostave, predvorja i hodnika. Stanu pripada garsonijera u suterenu zgrade od 16m . Stan je novo adaptiran (alumijska troslojna stolarija s roletama, podno grijanje u kupaonici, nova kupaonica, nova kuhinja), te je trenutno polu namješten. U blizini se nalaze dućani, trgovine, ugostiteljski objekti i sportski sadržaji. Orijentacija: istok, sjever, jug i zapad  
Grijanje: centralno etažno plinsko Parking: tri vanjska parkirna mjesta ( u dvorištu zgrade ) Visina stropa: 3 m Cijena: 2.500,00 € + režije / mjesec + depozit u visini 1 mjesečne najamnine ID KOD AGENCIJE: 5962

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 636671  
Agency ref id: 5962  
Numéro du contact: +385 91 4455 208