

## Kuća Veli Vrh! Pula! Dvije prizemnice s bazenom!, Pula, Maison



### Info vendeur

Nom: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Prénom: Almasa  
Nom: Valjevac  
Nom de l'entreprise: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Code postal: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
À propos de nous: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Kuća Veli Vrh! Pula! Dvije prizemnice s bazenom!  
Property for: Vendita  
Square feet: 165 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 550 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 1  
Bedrooms: 5  
Bathrooms: 2  
Prix: 595,000.00 €  
Publié: 06.09.2024

## État

Built: 2007

## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Pula



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: C

## Parking

Nombre de places de parking: 1

## Description

Information supplémentaire: Pula! U ponudi su dvije prizemnice s bazenom. Prva kuća ima brutto 88 m2 te se sastoji od ulaznog hodnika, veće spavaće sobe, dvije manje spavaće sobe, kupaonice te kuhinje s blagavaonicom te dnevnim boravkom te terasom. Klimatizirano. Peć na drva. Namještena. Roštilj na terasi. Mogućnost dizanja još jedne etaže. Građevinska dozvola za nadogradnju još jednog kata. Plaćene komunalije. Druga prizemnica se sastoji od dvije spavaće sobe, kupaonice, kuhinje s dnevnim prostorom. Velika natkrivena terasa ( konoba ) od cca 26 m2 s kaminom te prostorom za sjedenje. Klimatizirano. Namještena u potpunosti. Bazen 8,5 x 3 metra u dvorištu kuće. Vanjski parking za dva do tri vozila. Uređena okućnica. Manja kuća je u svrhu turističkog iznajmljivanja te ima vrlo dobar ljetni prihod. INFO: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com) +385 91 6115706  
[jelena@alma-nekretnine.com](mailto:jelena@alma-nekretnine.com) +385 98 323 264

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 636706  
Agency ref id: 18557