

DVOSOBNI STANOVI - ZGRADA B - S POGLEDOM NA MORE, 350 m OD MORA, ZADAR - DIKLOVAC, Zadar, Appartement



Info vendeur

Nom: Adria Team
Prénom: Adria
Nom: Team
Nom de l'entreprise: Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://adriateam.com>
Pays: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
Code postal: 23000
Adresse: Matije Gubca 40
Mobile: 00385992988355
Phone: 0038523335880
À propos de nous:

Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Détails des annonces

Commun

| | |
|---------------|---|
| Titre: | DVOSOBNI STANOVI - ZGRADA B - S POGLEDOM NA MORE, 350 m OD MORA, ZADAR - DIKLOVAC |
| Property for: | Vendita |
| Square feet: | 81.79 m ² |
| Bedrooms: | 3 |
| Bathrooms: | 1 |
| Prix: | 278,086.00 € |
| Publié: | 06.09.2024 |

État

| | |
|------------------------|-----------------|
| Nouvelle construction: | oui |
| Etat de l'article: | En construction |

Localisation

| | |
|---------------------------|-------------------|
| Pays: | Croatia |
| Etat / Région / Province: | Zadarska županija |
| Ville: | Zadar |
| City area: | Diklovac |
| Poštanski broj: | 23000 |

Permis

| | |
|--------------------------|-----|
| Permis de construire: | oui |
| Certificat de propriété: | oui |



Informations complémentaires

| | |
|-------------------------|----------------------------------|
| Infrastructure: | Eau, Climatisation, Eaux d'égout |
| Ascenseur: | oui |
| Consommation d'énergie: | En préparation |

Parking

Garage: oui
Nombre de places de parking: 4

Description

Information supplémentaire: Na prodaju APARTMANI u stambenoj zgradi u predjelu Diklovac u Zadru. U zgradi se nalazi 6 apartmana, a nekretnina se sastoji od prizemlja, 1. i 2. kata. Na prodaju je ostalo 2 apartmana. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE: S1 - 2 spavaće sobe (10,65 m2, 9,65 m2), hodnik (5,55 m2), dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica (26,3 m2), kupaonica (4,6 m2), vešeraj (2,6 m2), natkrivena (5,23 m2) i nenatkrivena terasa (1,1 m2), vrt (9,03 m2), stanu pripadaju i dva parkirna mjesta (2x 2,75 m2) te spremište (1,58 m2) - 81,79 m2 - 278086 EUR 1.KAT: S3 - 2 spavaće sobe (10,65 m2, 9,65 m2), hodnik (5,55 m2), dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica (26,3 m2), kupaonica (4,6 m2), vešeraj (2,6 m2), natkrivena terasa (5,23 m2), spremište (1,58 m2), 2 garažna parkirališna mjesta (2x 6,88 m2) - 79.92 m2 - 279720 EUR Početak gradnje: 2024. Završetak: 2025. - u blizini su plaža Borik, plaža Uskok, Marina Borik te brojni sadržaji kao restorani, kafići, teniski tereni, škole, vrtići, supermarketi i banke; - prostrane sobe; - velike staklene stijene; - velike terase / vrtovi; - dva garažna mjesta po stanu; - dizalo; - dizalice topline s podnim grijanjem; - građeno kvalitetnim materijalima prema EU standardima. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-174N Energetska klasa: U izradi

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 636749
Agency ref id: 24-174N