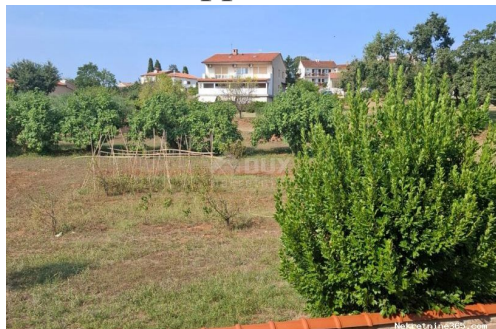


## ISTRA, MEDULIN - Dvosobni stan s terasom samo 400 metara od mora, Medulin, Appartement



### Info vendeur

Nom:	Agencija Dux nekretnine
Email:	info@dux-nekretnine.hr
Prénom:	Agencija
Nom:	Dux nekretnine
Nom de l'entreprise:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Code postal:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
À propos de nous:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then</p>

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ISTRA, MEDULIN - Dvosobni stan s terasom samo 400 metara od mora
Property for:	Vendita
Square feet:	61 m <sup>2</sup>
Étage:	1
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	198,000.00 €
Publié:	06.09.2024

### État

Built:	2006
--------	------

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Medulin
City area:	Medulin
Poštanski broj:	52203

### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

### Description

Information supplémentaire:	<p>ISTRA, MEDULIN - Dvosobni stan s terasom samo 400 metara od mora Medulin je naselje i općina, smješten na južnom dijelu istarskog poluotoka, udaljen svega 10km od centra Pule, najvećeg grada u Istri poznatog i po svojim rimskim ruševinama i Amfiteatru Arena. Medulin je popularno turističko odredište koje posjetiteljima nudi spoj prirodnih ljepota, kulturne baštine i rekreacijskih aktivnosti. Poznat je po prekrasnim plažama, čistom moru i povijesnim znamenitostima. Ponosno predstavljamo dvosobni stan smješten na 1. katu kvalitetne veće zgrade, smještene na svega 400 metara od mora, odnosno nekoliko minuta pješke do prve šljunčane plaže. Riječ je o stanu vrijednome vaše pažnje, koji svojim budućim vlasnicima nudi sve ono što je potrebno za kvalitetan cjelogodišnji boravak i jedinstven odmor. Stan se tako sastoji od ukupne stambene površine od 61 m<sup>2</sup>. Sastoji se od ulaznog prostora, ostave, kuhinje, prostranog dnevnog boravka s blagovaonicom, dvije ugodne spavaće sobe i jedne kupaonice. Dnevni boravak ima izlaz na terasu koja pruža pogled na zelenilo i koja stvara</p>
-----------------------------	--

dojam boravka u nekom mirnom selu. Parking za stanare se nalazi u krugu zgrade. Iskristite ovu priliku i postanite vlasnikom savršenog stana nadomak plaža i svog potrebnog sadržaja. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 33050

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 636767

interne:

Agency ref id: 33050