

## Stan Štinjan! Novogradnja!, Fažana, Appartement



### Info vendeur

Nom: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Prénom: Almasa  
Nom: Valjevac  
Nom de l'entreprise: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Code postal: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
À propos de nous: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000.

godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Stan Štinjan! Novogradnja!  
Property for: Vendita  
Square feet: 77 m<sup>2</sup>  
Étage: 1  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 2  
Bathrooms: 1  
Prix: 192,500.00 €  
Publié: 08.09.2024

## État

Built: 2023



## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Fažana

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

## Parking

Nombre de places de parking: 1

## Description

Information supplémentaire: Započeta gradnja ! Štinjan! Novi projekt! Stan se nalazi na 1. katu te ima 77 m2. Sastoji se od dvije spavaće sobe, hodnika, kupaonice, kuhinje s blagavaonicom te dnevnim boravkom te terasom od 10 kvadrata. Spremište uz stan od 3,15 m2. Uz stan se dodatno kupuju ; parkirno mjesto ispred zgrade 12,50 x 0,25 =3,12 m2 te ostava broj od 3,15 m2. Moguće je kupiti + dodatno parkirno mjesto. Početak izgradnje 10/2023, planirani završetak 10/2024. -staklene ograde -Geberit vodokotlići -Hansgrohe slavine -podno grijanje u kupaonici -el. dig bojler Ariston -inverter klima -dimnjak u stanu Manja zgrada sa samo 4 stana, atraktivnog i modernog izgleda. Odlična lokacija , centar Štinjana! Do prekrasne plaže na hidrobazi samo 900 metara. Cijena stana: 2500/m2+ PDV(25%) INFORMACIJE: +385 98 323 264 jelena@alma-nekretnine.com +385 91 611 5706 azra@almadominvest.com

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 637060  
Agency ref id: 18631