

## OTOK KRK, MALINSKA - simpatičan stan s pogledom na more, Malinska-Dubašnica, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	OTOK KRK, MALINSKA - simpatičan stan s pogledom na more
Property for:	Vendita
Square feet:	64 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	3
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	208,000.00 €
Publié:	09.09.2024

### État

Built:	2004
--------	------

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Malinska-Dubašnica
City area:	Malinska
Poštanski broj:	51511

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Nombre de places de parking:	3
Place de parking couvert:	oui

### Description

Information	OTOK KRK, MALINSKA - simpatičan stan s pogledom na more Prodaje se
-------------	--

supplémentaire:

prekrasan stan u potkrovlju, smješten u mirnom dijelu Malinske na otoku Krku, idealan za ljubitelje udobnog i praktičnog života u mediteranskom okruženju. Stan ima ukupnu površinu od 64 m<sup>2</sup> i sastoji se od funkcionalnog pred prostora, hodnika, te prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom. Raspolože s dvije udobne spavaće sobe, idealne za obitelj ili goste, kao i dvije kupaonice. Stan posjeduje i praktično spremište te lijepu terasu s pogledom na more, savršenu za uživanje u jutarnjoj kavi ili večernjim zalascima sunca. PVC stolarija osigurava dobru izolaciju i uštedu energije, a prodaje se namješten, spreman za useljenje. Uz stan dolaze i tri parkirna mjesta, od kojih je jedno natkriveno, što je rijetka prednost u ovom području. Stan se može koristiti kao dva odvojena apartmana. Nalazi se na odličnoj lokaciji, samo 600 metara od mora, što omogućava lagan pristup plažama i svim sadržajima koje Malinska nudi. Ovaj stan je idealan izbor za obiteljski život ili za investiciju. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 32925

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 637360  
Agency ref id: 32925  
Numéro du contact: +385 99 414 0675