

## STAN OROSLAVJE, 1. KAT, 46.03 m2, Oroslavje, Appartement



### Info vendeur

Nom: ReMax Classic  
Prénom: ReMax  
Nom: Classic  
Nom de l'entreprise: ReMax Classic  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://nekretnineremax-classic.com>  
Pays: Croatia  
Region: Krapinsko-zagorska županija  
City: Zabok  
City area: Zabok  
Code postal: 49210  
Adresse: Ulica Matije Gupca 45A  
Mobile: 00385913105009  
À propos de nous: MAREX PROJEKT ONE  
d.o.o., Sjedište: Jazvine 10A,  
49232 Radoboj,  
Trgovački sud u Zagrebu, pod  
brojem EUID:  
HRSR.081467226, MBS:  
081467226, OIB:51362020576  
Transakcijski račun i banka:  
HR85 2402 0061 1011 20382,  
Erste banka, Swift: ESBCHR22  
Temeljni kapital  
20.000kn/2654.46 eur  
Osoba ovlaštena za zastupanje:  
Mario Prelčec  
Reg No.: Ag-175/2023

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: STAN OROSLAVJE, 1. KAT, 46.03 m2  
Property for: Vendita  
Square feet: 46.03 m<sup>2</sup>  
Étage: 1  
Bedrooms: 2  
Bathrooms: 1  
Prix: 118,000.00 €  
Publié: 10.09.2024

## État

Nouvelle construction: oui  
Built: 2024  
Etat de l'article: Maintenu

## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Krapinsko-zagorska županija  
Ville: Oroslavje  
City area: Oroslavje  
Poštanski broj: 49243

## Permis

Permis de construire: oui



## Informations complémentaires

Infrastructure: Eau, Climatisation, Gaz, Eaux d'égout  
Consommation d'énergie: A

## Parking

Nombre de places de parking: 1

## Description

Information supplémentaire: Prodaje se moderan stan kvadrature 46.03 m<sup>2</sup> (+parking 3.12m<sup>2</sup>) na 1. katu u u novogradnji u mirnom dijelu Oroslavja! Stambena zgrada smještena je u mirnoj ulici s prekrasnim pogledom na okolno zelenilo, što pruža idealan spoj prirode i komfora. Lokacija je izuzetna – samo 5 minuta vožnje do Zaboka te 45 minuta vožnje do Zagreba, što omogućuje brz i jednostavan pristup svim potrebnim sadržajima. Zgrada se sastoji od 8 stanova, a uz svaki stan dolazi i vlastito parkirno mjesto. Ovi stanovi idealni su za obitelji i one koji traže mirno, sigurno okruženje s prirodom na dohvat ruke, ali i blizinu grada. Stanovi su projektirani kako bi zadovoljili sve potrebe modernog životnog standarda, a gradnja je izuzetno kvalitetna. U stanovima će u sobama i dnevnim boravcima biti postavljeni parketi, dok će u kupaonicama i kuhinjama biti keramičke pločice. Završetak radova planiran je za srpanj 2025. godine. Tlocrt je označen plavom bojom. Kupac NE plaća porez na promet nekretnina od 3%. Za više informacija ili dogovor oko razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte! Mario Prelčec-licencirani agent +385 91 3105 009 m.prelcec@remax.hr www.nekretnineremax-classic.com Šifra

objekta: 300691001-174 Energetska klasa: A

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 637492  
Agency ref id: 300691001-174  
Numéro du contact: +385 (91) 310-5009