

Kaštel Gomilica kamena kuća 2. red do mora, Kaštela, Maison



Info vendeur

Nom: Željko Ajduk
Email: aajduk77@gmail.com
Prénom: Željko
Nom: Ajduk
Nom de l'entreprise: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.agencijaajduk.hr/>
Pays: Croatia
Region: Splitsko-dalmatinska županija
City: Podbablje
City area: Kamenmost
Code postal: 21262
Adresse: Domovinske zahvalnosti 68
Mobile: +385(0)91 5074123
Phone: +385(0)99 2725770
À propos de nous: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina
SJEDIŠTE: Domovinske zahvalnosti 68, 21262 Kamenmost
REG BROJ: 2181-01/02-08-4-R.Đ.
MB OBRTA: 92295045
OIB: 71504341856
TRANSAKCIJSKI RAČUN: Privredna banka Zagreb: IBAN: HR1723400091160245732
IBAN SWIFT CODE: PBZGHR2X
Reg No.: 77/2009

Détails des annonces

Commun

Titre: Kaštel Gomilica kamena kuća 2. red do mora
Property for: Vendita
Square feet: 98 m²
Bedrooms: 4
Prix: 249,000.00 €

Publié: 10.09.2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Splitsko-dalmatinska županija
Ville: Kaštela
City area: Kaštel Gomilica



Permis

Permis de construire: oui
Permis de location: oui
Certificat de propriété: oui
Certificat d'inspection: oui

Informations complémentaires

Infrastructure: Eaux d'égout, Électricité, l'installation de téléphone

Description

Information supplémentaire: Prodaje se kamena kuća 2. red do mora u Kaštel Gomilici. Ukupna površina kuće iznosi 98 m² na tri etaže i to prizemlje, prvi i drugi kat. Kuća je renovirana (vanjski zidovi su pjeskareni te fugirani, novi krov sa odvodnjom te su postavljeni novi PVC zatvori). S obzirom na samu lokaciju kuće te udaljenost od mora i plaže ova nekretnina pruža mnogo mogućnosti (trenutno je u funkciji dugoročnog najma). Kompletna dokumentacija je uredna, kuća je legalizirana tj posjeduje pravomoćno Rješenje o izvedenom stanju. Također, priključena je na kompletnu infrastrukturu. Pristup do kuće je osiguran sa javne prometnice/ulice. Udaljenost od mora iznosi 15m, do prve plaže 80m, a od zračne luke 6km. Molimo samo ozbiljne ponude. Razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisivanje Ugovora o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju nekretnine, a sve u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Naravno, u skladu sa Općim uvjetima poslovanja naplaćuje se agencijska provizija u iznosu od 3% + PDV.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 637514
Agency ref id: 2335
Numéro du contact: +385 99 272 5770