

## Šarmantna istarska kamena kuća!, Sveti Lovreč, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Šarmantna istarska kamena kuća!
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	135 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	425 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	239,000.00 €
Publié:	11.09.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Sveti Lovreč
City area:	Sveti Lovreč
Poštanski broj:	52448



### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Parking

Garage:	oui
---------	-----

### Description

Information supplémentaire:	Ova šarmantna stara kamena kuća smještena je u idiličnom mjestu Sveti Lovreč, pružajući savršen spoj tradicionalne arhitekture i prirodne ljepote. Kuća ima ukupnu površinu od 135 m <sup>2</sup> s dvorištem od 425 m <sup>2</sup> a nalazi se na prostranom zemljištu od 560m <sup>2</sup> , okruženom cvijećem i zelenilom, što stvara opuštajuću i mirnu atmosferu. Unutrašnjost kuće odiše toplinom i rustikalnim šarmom. Sastoji se od dvije prostrane spavaće sobe, kupaonice, te kuhinje s blagovaonicom koja se spaja s ugodnim dnevnim boravkom. Visoko potkrovlje, izrađeno od punog drveta, nudi dodatni prostor i potencijal za proširenje ili uređenje prema željama vlasnika.
--------------------------------	--

Uz kuću se nalaze dvije konobe koje nude praktičan prostor za skladištenje ili kreativnu adaptaciju, kao i funkcionalna šterna koja dodatno obogaćuje autentičnost ovog doma. Tu je i garaža, savršena za sigurno parkiranje vozila ili kao dodatni prostor za radionicu. Ova kuća je idealna za obiteljski život, smještena na izuzetno mirnoj lokaciji, okružena prirodom i tišinom. Njena prostranost i potencijal nude brojne mogućnosti za prilagodbu i osobnu kreativnost, što ju čini savršenom oazom za sve koji traže dom s karakterom i dušom. Za detaljnije informacije ili termin razgleda, obratite se s povjerenjem na: MAJA ŠILJEVINAC +385 95 395 7860 [maja.siljevinac@dogma-nekretnine.com](mailto:maja.siljevinac@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1513789

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 637582  
Agency ref id: IS1513789