

Kaštanjer stan 93m2 (3SS+DB) kod nove bolnice !, Pula, Appartement



Info vendeur

Nom: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Prénom: Dejan
Nom: Šijan
Nom de l'entreprise: Real nekretnine
Service Type: Selling
Email supplémentaire: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Code postal: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
À propos de nous: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Détails des annonces

Commun

Titre:	Kaštanjer stan 93m2 (3SS+DB) kod nove bolnice !
Property for:	Vendita
Square feet:	93 m ²
Étage:	1
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	289,000.00 €
Publié:	11.09.2024

État

Built:	2024
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
City area:	Kaštanjer
Poštanski broj:	52100

Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

Parking

Nombre de places de parking: 2

Description

Information supplémentaire:

Stan u blizini nove bolnice u izgradnji. Radi se o stanu 93m2 koji se nalazi na 1. katu u manjoj zgradi sa svega 4 stambene jedinice. Sastoji se ulaznog hodnika , kuhinje i dnevnog boravka sa blagovaonicom,te izlazom na veću natkrivenu terasu,kupaonice i tri spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu. Grijanje dimljak i klima uređaji 3 komada. Netto površina je 86m2 ,stanu pripadaju dva parkirna mjesta u zatvorenom natkrivenom dijelu s koeficijentom ukupno 93m2. Izuzetno dobra prilika ,vlasništvo uredno ,mogućnost plaćanja u obrocima. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0824

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 637616
Agency ref id: IST-0824
Numéro du contact: 0913314002