

ISTRA, UMAG - Građevinsko zemljište s gotovim projektom, predan zahtjev za dozvolu!, Umag, Terrain



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, UMAG - Građevinsko zemljište s gotovim projektom, predan zahtjev za dozvolu!
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	626 m ²
Prix:	130,000.00 €
Publié:	12.09.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Umag
City area:	Umag
Poštanski broj:	52470



Permis

Certificat de propriété: oui

Description

Information suppléméntaire: ISTRA, UMAG - Građevinsko zemljište s gotovim projektom, predan zahtjev za dozvolu! Umag je atraktivan istarski gradić koji se nalazi na krajnjem zapadu istarske obale i odlično je povezan s ostalim europskim zemljama. Umag, grad turizma i sporta, skriva bogatu povijest koja se može osjetiti šetajući se predivnim ulicama i šetnicama uz more, a stare građevine u kombinaciji s moderno uređenim dijelovima obale, sjajan su spoj. Grad i okolicu krase izrazito blaga mediteranska klima, veliki broj sunčanih dana te izvanredno čisto more. Umag je gradić s vrlo razgranatom i zanimljivom obalom na kojoj se nalaze raznovrsne plaže. Od pješčanih i šljunčanih, preko kamenih i betoniranih pa sve do stjenovitih plaža. U zaleđu se nalaze prekrasna brežuljkasta mjesta-utvrde s nevjerojatnim vidicima i zadržavajuće prošlost te mnoštvo agroturizama s autohtonim delicijama i prijateljskim domaćinima. Desetak minuta lagane vožnje od Umaga, smjestilo se prekrasno građevinsko zemljište površine 626 m² s gotovim projektom, predanim zahtjevom za građevinskom dozvolom te dobivenim uvjetima! Zemljište je stambene namjene, ravno je i pravilnog oblika. Izrađen je projekt za prizemnicu s dvije spavaće sobe i bazenom. Struja i voda nalaze se odmah pored parcele! Parcela je u mirnoj ulici uz asfaltiranu cestu koja je slabo prometna, što će vam omogućiti potreban mir i odlično okruženje za obiteljski život. Prilika! Poštovani

klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 33173

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 638004
Agency ref id: 33173
Numéro du contact: +385 95 825 4533