

RIJEKA, ŠIRI CENTAR- Stan u širem centru s parkirnim mjestom i okućnicom, idealan za investiciju, Rijeka, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	RIJEKA, ŠIRI CENTAR- Stan u širem centru s parkirnim mjestom i okućnicom, idealan za investiciju
Property for:	Vendita
Square feet:	41 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Région de Terrace:	5 m ²
Prix:	147,000.00 €
Publié:	25.10.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Rijeka
City area:	Potok
Poštanski broj:	51000

Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

Parking

Nombre de places de parking:	1
------------------------------	---

Description

Information supplémentaire:	RIJEKA, ŠIRI CENTAR- Stan u širem centru s parkirnim mjestom i okućnicom, idealan za investiciju Na prodaju je stan površine 41,65 m ² smješten u širem centru Rijeke, na vrlo atraktivnoj lokaciji u blizini svih potrebnih sadržaja za ugodan život. Stan se sastoji od prostranog dnevnog dijela koji objedinjuje dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu, jedne velike spavaće sobe, kupaonice te spremišta. Posebna prednost ove nekretnine je dio okućnice s terasom, idealan za opuštanje, kao i pripadajuće parkirno mjesto, što je prava rijetkost u ovom dijelu grada. Ova nekretnina nudi izvanredan investicijski potencijal, posebno u kontekstu najma. Blizina više fakulteta čini je idealnom za dugoročni najam studentima, ali i za kratkoročni, turistički najam. Stan posjeduje svu potrebnu dokumentaciju i uporabnu dozvolu, omogućujući kupnju putem kredita i
-----------------------------	--

kategorizaciju u turističke svrhe. Zbog svoje lokacije, funkcionalnosti i mogućnosti koje nudi, ovo je nekretnina koja zasigurno zaslužuje pažnju i predstavlja izvrsnu priliku za ulaganje. Preporuka agenta! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 33128

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 638011
Agency ref id: 33128
Numéro du contact: +385 95 859 0299