

ISTRA, OPRTALJ - Simpatična istarska kamena kuća, Oprtalj, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, OPRTALJ - Simpatična istarska kamena kuća
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	80 m ²
Taille du lot:	40 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	2
Prix:	129,000.00 €
Publié:	25.10.2024

État

Dernière rénovation: 2021

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Oprtalj
City area:	Oprtalj
Poštanski broj:	52428



Permis

Certificat de propriété: oui

Description

Information
supplémentaire:

ISTRA, OPRTALJ - Simpatična istarska kamena kuća Oprtalj je istarski gradić smješten na brežuljku do kojeg se uskom visoravni s južne strane dolazi iz pravca Motovuna. Oprtalj je svojevremeno bio utvrda opasana zidinama na kojima su izgrađene kuće među kojima izviru i nekadašnja gradska vrata. Ispred vrata nalazi se velika venecijanska lođa s lapidarijem, a pokraj nje na visokim bedemima smješten je plato s kojeg pogled seže sve do mora. Ovaj je kraj iznimno poznat po tartufima, kao i po dobrom maslinovom ulju te vinima. Livade, mjesto unutar općine Oprtalj, naziva se i 'Svjetskim središtem tartufa'. Divan krajolik, šarene fasade i atmosfera koja vlada ovim gradićem osvojiti će vas. U malenom naselju nekoliko minuta udaljenom od centra Oprtlja, prodaje se kamena kuća. Kamena kuća je smještena u mirnom malenom naselju, zadnja u nizu. Površina kuće raspoređena je na prizemlje i kat te broji ca. 80m² površine. Okućnica kuće broji 40m² površine. Započeta je adaptacija te su napravljene betonske ploče. Infrastruktura u neposrednoj blizini. Pristupni put asfaltirani, Vlasništvo 1/1, Bez

tereta, Svakako lijepa nekretnina za lijep obiteljski život, ali pogodna i kao investicija u vidu turizma. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 33036

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 638012
Agency ref id: 33036
Numéro du contact: +385 91 199 8034