

## STAN, CRIKVENICA, 4SKL, 110 M2+ OKUĆNICA, Crikvenica,

### Appartement



#### Info vendeur

Nom: Joda Nekretnine  
Prénom: Joda  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Code postal: 51260  
Adresse: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
À propos de nous: JO-DA REAL ESTATE Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian

Chamber of Economy. We are  
signatories to the Code of  
Ethics for Real Estate Brokers.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	STAN, CRIKVENICA, 4SKL, 110 M2+ OKUĆNICA
Property for:	Vendita
Square feet:	109 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	4
Prix:	415,000.00 €
Publié:	13.09.2024

### État

Dernière rénovation: 2024



### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Crikvenica
City area:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Description

Information supplémentaire: Prodaje se prekrasan stan, nadograđen na postojeću novogradnju u Crikvenici sa zasebnim ulazom i dvorištem površine 98m<sup>2</sup> te dva parkirna mjesta. Ukupne je površine 109,98 m<sup>2</sup>, a sastoji se od 3 spavaće sobe, master kupaonice s kadom, manje kupaonice s tuš kabinom, te open space prostora s boravkom, kuhinjom i blagovaonicom. U sklopu stana nalazi se i ostava, dodatno spremište u prizemlju od 8,90 m<sup>2</sup>, te prelijepa natkrivena terasa s koje se pruža predivan pogled na Krk. Stan je opremljen podnim grijanjem i klima uređajima, dok su izvodi za dizalicu topline pripremljeni. Na terasi su postavljeni izvodi za jacuzzi. Krovište je izrađeno od Ytonga, poznatog kao bijeli strop. Visokokvalitetna stolarija Marlex uključuje komarnike na prozorima i električne rolete. U cijenu stana uključena je kuhinja po mjeri koja je u fazi izrade. Visokokvalitetna nekretnina na odličnoj lokaciji s očekivanim završetkom radova do kraja 2024. godine ID KOD

AGENCIJE: 6095

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 638247

interne:

Agency ref id: 6095