

## Rijeka, komforan stan na traženoj lokaciji, Rijeka, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Rijeka, komforan stan na traženoj lokaciji  
Property for: Vendita  
Square feet: 76 m<sup>2</sup>  
Étage: 1  
Number of Floors: 4  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Prix: 170,000.00 €  
Publié: 13.09.2024

#### État

Built: 1915



#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija  
Ville: Rijeka  
City area: Rastočine  
Poštanski broj: 51000

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B

## Description

Information supplémentaire: Rijeka, komforan stan na traženoj lokaciji. Prodaje se prostrani stan od 76,38 m<sup>2</sup> smješten na prvom katu uredno održavane starije petokatnice s puno šarma karakterističnog za riječke stanove s početka 20. stoljeća. Stan se nalazi na odličnoj lokaciji u blizini centra grada, škola, vrtića, trgovina, a gradska autobusna linija prolazi ispred zgrade. Stan je osvježen modernizacijom koja uključuje renoviranu kupaonicu, novu PVC vanjsku stolariju, centralno grijanje na gradski plin te klima uređaj. Sastoji se od hodnika, prostrane kupaonice, kuhinje i tri sobe, od kojih je jedna dnevni boravak. Stan ima dva balkona, a na stražnjem dijelu zgrade nalazi se balkon s malom verandom i dva spremišta. Uz stan dolazi i drvarnica u sklopu zgrade. Prostor je izuzetno sunčan i prozračan te useljiv odmah. Prodaje se namješten, a budući vlasnici imaju slobodu prilagoditi ga svojim potrebama i ukusima. Ukoliko imate dodatnih pitanja, slobodno nam se obratite.  
ID KOD AGENCIJE: 2009-43

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 638252  
Agency ref id: 2009-43  
Numéro du contact: 052210824