

## Crikvenica, Kuća s bazenom za turizam, pogled na more, prodaja!, Crikvenica, Maison



### Info vendeur

Nom: Lungo Mare nekretnine  
 Email: info@lungomare-nekretnine.com  
 Prénom: Lungo  
 Nom: Mare nekretnine  
 Nom de l'entreprise: Lungo Mare nekretnine  
 Service Type: Selling and renting  
 Website: <https://lungomare-nekretnine.com/>  
 Pays: Croatia  
 Region: Primorsko-goranska županija  
 City: Novi Vinodolski  
 City area: Novi Vinodolski  
 Code postal: 51250  
 Adresse: Kralja Tomislava bb -  
 Autobusna postaja Novi  
 Vinodolski, 1.kat  
 Mobile: 00385 99 819 6512  
 À propos de nous: ENEA obrt za posredovanje u  
 prometu nekretninama  
 Agencija "LUNGO MARE"  
 Matični broj: 98022580  
 OIB :82791504701  
  
 Adresa sjedišta: Krasa 36,  
 51250 NOVI VINODOLSKI,  
 HRVATSKA  
 Županija sjedišta:  
 PRIMORSKO-GORANSKA  
 Registarski broj upisa u imenik:  
 111/2019  
 Datum upisa: 2019-07-22  
 Reg No.: 111/2019

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Crikvenica, Kuća s bazenom za turizam, pogled na more, prodaja!  
 Property for: Vendita  
 Type Maison: détaché  
 Square feet: 400 m<sup>2</sup>

Taille du lot: 600 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 14  
Bathrooms: 9  
Prix: 799,000.00 €  
Publié: 13.09.2024

## État

Built: 1984  
Dernière rénovation: 2023

## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija  
Ville: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260

## Permis

Permis de construire: oui  
Certificat de propriété: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B



## Parking

Garage: oui  
Nombre de places de parking: 6  
Place de parking couvert: oui

## Description

Information supplémentaire: Prodajemo samostojeću, potpuno namještenu i opremljenu kuću na 4 etaže sa bazenom, sunčalištem i jacuzziem. Kuća se sastoji od suterena, prizemlja, 1. kata i visokog potkrovlja te ima i jedan zasebni studio-apartman. U suterenu se nalazi dvosobni stan s dnevnim boravkom i 2 garaže. Prizemlje se sastoji od kuhinje sa blagovaonom i dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi direktno na vanjsku terasu s bazenom, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, spremišta te južnog balkona s pogledom na more. Na katu se nalaze četiri sobe, četiri kupaonice i južni balkon. Komunikacija među etažama je unutarjim stubištem. U visokom potkrovlju se

nalaze četiri spavaće sobe, dvije kupaonice, te pomoćna kuhinja. Kuća ima 12 solarnih panela za proizvodnju vlastite struje te solarno grijanje vode za bojler od 500 litara. Kuća ima također pripremljeno etažno centralno grijanje na plin. Kuća je opremljena zabavnim sadržajima poput stolnog tenisa, biljara, pikada te ima vanjski roštilj. Sa stražnje strane kuće je šuma i pruža se lijep pogled na zelenilo. Kuća ima 4 parkirna mjesta i dvije garaže za automobile. Nekretnina idealna za bavljenje turizmom zbog mirne lokacije i malih troškova izvora energije! ID KOD AGENCIJE: 35

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 638405  
Agency ref id: 35