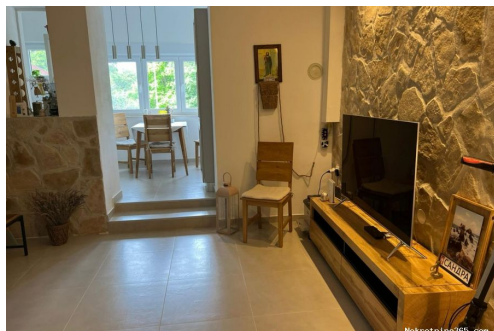


## Lijepo uređeni stan na dobroj lokaciji, Pula, Istra, Pula, Appartement



### Info vendeur

Nom: M&M Legal  
Prénom: M&M  
Nom: Legal  
Nom de l'entreprise: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Code postal: 52220  
Adresse: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
À propos de nous: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Détails des annonces

## Commun

Titre:	Lijepo uređeni stan na dobroj lokaciji, Pula, Istra
Property for:	Vendita
Square feet:	72 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	235,000.00 €
Publié:	14.09.2024

## État

Built:	1900
Dernière rénovation:	2023

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
City area:	Veruda
Poštanski broj:	52100

## Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

## Parking

Nombre de places de parking: 1

## Description

Information supplémentaire: Na traženoj lokaciji u gradu na prodaju je stan u manjoj stambenoj zgradi površine 72,88 m<sup>2</sup>. Ulazom u stan nalazi se predvorje s predviđenim prostorom za garderobu, koje nas zatim uvodi u dnevni prostor stana, a koji se sastoji od komotnog i prostranog dnevnoga boravka s pristupom prema natkrivenoj većoj terasi. Uz dnevni boravak nalazi se izdvojena moderna i opremljena kuhinja s

blagovaonicom. U drugom dijelu stana se nalaze 2 komotne spavaće sobe, prostrana kupaonica i gostinjski toalet. Stan se prodaje kompletno opremljen i kompletno adaptiran. Grijanje i hlađenje putem klima uređaja. Sama lokacija stana je zaista odlična, u blizini ima puno zelenila i parkova te poznata pulska plaža i šetnica je udaljena svega 1 km. Vlasništvo uredno kao i dokumentacija. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2058

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 638533

Agency ref id: 2058

Numéro du contact: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313