

ISTRA, PULA - Penthouse u novogradnji na sjajnoj lokaciji, Pula, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, PULA - Penthouse u novogradnji na sjajnoj lokaciji
Property for:	Vendita
Square feet:	107 m ²
Étage:	2
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Dimension Jardin:	20 m ²
Prix:	345,000.00 €
Publié:	29.10.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2023

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
City area:	Veli vrh
Poštanski broj:	52100

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	1

Description

Information
supplémentaire:

ISTRA, PULA - Penthouse u novogradnji na sjajnoj lokaciji U ponudi Vam predstavljamo ovu izvrsnu novogradnju na jednoj od najtraženih lokacija u Puli. Zgrada je smještena na mirnom djelu Velog vrha bez prometa, gužve i buke. Savršena lokacija za obiteljski život obzirom na blizinu svih sadržaja ali i atraktivno za turistički najam te osigurava povrat investicije. Stan se proteže preko cijele zadnje etaže zgrade od 2 kata. Sastoji se od ulaznog hodnika, prostranog open space prostora u kojem su se smjestili dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica, staklena stijena koja pruža puno svjetlosti te izlaz na veliku i prostranu terasu s otvorenim pogledom. U stanu se nalaze tri spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu, druga spavaća soba s balkonom koji gleda na prirodu te treće manje sobe. U stanu se nalazi još jedna kupaonica te ostava. Stanu pripada jedno vanjsko parkirno mjesto te velika garaža. U prizemlju zgrade nalaze se još dvije ostave koje pripadaju stanu te dio vrta od 20m2 na korištenje. U blizini lokacije nalazi se škola, vrtić, trgovina dok su centar Pule i prve prekrasne plaže na 3 kilometra udaljenosti. Za sva dodatna pitanja, potrebne informacije ili želju za organizacijom termina razgleda stana i njegove lokacije slobodno nam se javite u svakome trenutku! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>
ID KOD AGENCIJE: 33232

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 638893
Agency ref id: 33232
Numéro du contact: +385 99 371 3802