

ISTRA, GROŽNJAN, OKOLICA - starina sa zemljištem od 60000 m2, Oprtalj, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, GROŽNJAN, OKOLICA - starina sa zemljištem od 60000 m2
Property for:	Vendita
Type Maison:	En séquence
Square feet:	240 m ²
Taille du lot:	60000 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	1
Prix:	250,000.00 €
Publié:	29.10.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Oprtalj
City area:	Oprtalj
Poštanski broj:	52428



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking: 7

Description

Information supplémentaire: ISTRA, GROŽNJAN, OKOLICA - starina sa zemljištem od 60000 m2 Na prodaju nudimo stariju autohtonu kamenu kuću. Prva je u nizu i prostire se na tri etaže, ukupne površine 140 m2. Ima tri spavaće sobe, kuhinju, blagovaonicu, hodnik, kupaonicu i spremište. U dvorištu se nalaze dva pomoćna objekta, ukupne površine 114 m2. Nekretnini pripada i poljoprivredno zemljište površine 60.000 m2, s ucrtanim objektom od 21 m2. Lokacija je mirna, pristup imanju osiguran je asfaltiranim putem, a vlasništvo je uredno. Iako je potrebna potpuna adaptacija, to je ono što ovu nekretninu čini posebno zanimljivom. To je prilika da je potpuno prilagodite svojim željama i potrebama. Drago nam je što se zimate za nekretnine u našoj ponudi. Za sve dodatne informacije, kao i za dogovor o terminu razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte. Oprtalj je slikovit istarski gradić, poznat

po srednjovjekovnoj arhitekturi, predivnim pogledima i mirnoj atmosferi. Oprtalj je popularno odredište za ljubitelje kulture, prirode i gurmanskih užitaka, osobito tartufa i vina. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja
Poštovani potencijalni kupci, najmoprimci i zakupnici, razgledavanje nekretnine koja vas zanima i za koju imate interes moguće je jedino i isključivo uz potpis ugovora o posredovanju u prometu nekretnina, i to u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a i u skladu sa zakonom o zaštiti podataka i zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. Pri razgledavanju svake nekretnine potencijalni kupac/najmoprimac/zakupnik je obavezan ispuniti i potpisati Ugovor o posredovanju nekretnina u kojem je navedeno sljedeće: - osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimcu/zakupniku - osnovni podaci o agenciji - iznos agencijske provizije Agencijska provizija za kupca iznosi 3% (+25% PDV) od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu (+ 25% PDV). ID KOD AGENCIJE: 33152

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 638898
Agency ref id: 33152
Numéro du contact: +385 91 950 4277