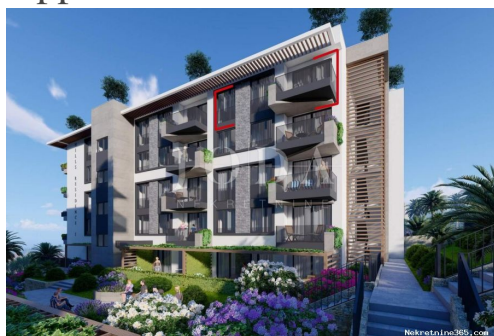


## Stan na četvrtom katu novogradnje sa zajedničkim bazenom, Makarska, Appartement



### Info vendeur

Nom: Joda Nekretnine  
Prénom: Joda  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Code postal: 51260  
Adresse: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
À propos de nous: JO-DA REAL ESTATE Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian

Chamber of Economy. We are signatories to the Code of Ethics for Real Estate Brokers.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Stan na četvrtom katu novogradnje sa zajedničkim bazenom
Property for:	Vendita
Square feet:	66 m <sup>2</sup>
Étage:	4
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Espace de balcon:	7 m <sup>2</sup>
Prix:	278,712.00 €
Publié:	17.09.2024

### État

Nouvelle construction: oui

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Splitsko-dalmatinska županija
Ville:	Makarska
City area:	Makarska
Poštanski broj:	21300



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Informations complémentaires

Ascenseur: oui

### Description

Information supplémentaire: Prodaja prekrasnog apartmana s 2 spavaće sobe i 2 kupaonice, smještenog unutar kompleksa od tri zgrade na mirnoj lokaciji u Makarskoj. Isključivo stanarima kompleksa dostupni su prostori za odmor, rekreaciju i druženje, kao i brojne premium usluge: \*Vanjski bazeni \*Vanjska igraona za djecu \*Jacuzzi bazeni \*Caffe bar-Koktel bar \*Posredovanje u iznajmljivanju stambene jedinice Investitor poštuje najviše standarde gradnje, koristeći samo vrhunsku opremu i materijale - toplinske, hidro i zvučne izolacije, protuprovalna vrata, aluminijska stolarija sa električnim podizačima roleta, staklene ograde na balkonima, kameni pod na stepeništu i inox ograda, klima uređaj u svakoj sobi, sat tv i internet priključak, visoko kvalitetna keramika sa podnim grijanjem u kupaonicama koje će biti u

potpunosti opremljene. Postoji mogućnost da kupac izabere keramiku. Visoki standard opreme, kvalitetna arhitektonska rješenja te dizajn prostora odlike su ovog stana smještenog u prvoj od tri zgrade novog budućeg modrenog kompleksa u zapadnom dijelu grada. Dodatno se kupcu pruža mogućnost kupnje garažnog mjesta etaže - 1 = 25.000,00 Eur-a, etaža - 2 = 20.000,00 Eur-a. Useljenje je planirano za 04/2025. ID KOD AGENCIJE: 6111

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 639005  
Agency ref id: 6111  
Numéro du contact: 0976252606