

Rijeka, komforan stan na traženoj lokaciji, Rijeka, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Rijeka, komforan stan na traženoj lokaciji
Property for: Vendita
Square feet: 115 m²
Number of Floors: 1
Bedrooms: 4
Bathrooms: 1
Prix: 270,000.00 €
Publié: 17.09.2024

État

Built: 1980



Localisation

Pays: Croatia

Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija

Ville: Rijeka

City area: Trsat

Poštanski broj: 51000

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information

supplémentaire:

Rijeka, komforan stan na traženoj lokaciji. Prostrani stan površine 115,96 m², od čega 106,42 m² otpada na zatvoreni stambeni dio, smješten je u visokom prizemlju zgrade s ukupno četiri stana raspoređena na tri etaže. Stan je iznimno uredan, lijepo uređen i prodaje se namješten, uz mogućnost dogovora s vlasnicima. Nalazi se u atraktivnoj, traženoj riječkoj četvrti, u mirnoj ulici blizu svih sadržaja te u neposrednoj blizini centra grada, uz odličnu povezanost javnim prijevozom. Posebno je značajna blizina Sveučilišnog kampusa, što ovu nekretninu čini idealnom za studente ili zaposlenike kampusa. Stan se sastoji od prostrane ulazne verande, iz koje hodnik vodi do tri spavaće sobe, kupaonice te otvorenog koncepta kuhinje, blagovaonice i velikog dnevnog boravka. Iz dnevnog boravka izlazi se na veliku terasu s roštiljem, savršenu za druženja na otvorenom. Dvije spavaće sobe imaju izlaz na balkon s pogledom na more i okolicu. U ulaznoj verandi nalazi se dodatni sanitarni čvor, koji istovremeno služi kao praonica. Stan ima dimnjak te kamin na drva, a ugrađen je i klima uređaj. Stan je izuzetno prostran i pruža obilje prostora za udoban život. Njegova jedinstvenost ogleđa se u mogućnosti lakoće preinake u dva odvojena stana zahvaljujući konfiguraciji koja omogućuje više ulaza. Vlasnik u istoj zgradi prodaje i manji stan, što ovu nekretninu čini atraktivnom za višečlane obitelji ili kao investiciju. Ukratko, ovo je idealan dom za one koji traže prostrano, mirno okruženje, ali i blizinu svih potrebnih sadržaja grada. Za sve dodatne informacije i dogovor oko obilaska, slobodno nas kontaktirajte! ID KOD AGENCIJE: 2009-44

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 639014

Agency ref id: 2009-44

Numéro du contact: 052210824