

Istra, Kršan - prostrano građevinsko zemljište s lijepim pogledom na Učku, Kršan, Terrain



Info vendeur

Nom: Art Living Real Estate
Prénom: Art Living
Nom: Real Estate
Nom de l'entreprise: ART LIVING REAL ESTATE
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Umag
Code postal: 52470
Adresse: Pozioi 1g
Mobile: +385 91 784 80 83
Phone: +385 91 784 80 83
À propos de nous: Art Living Real Estate is an authorised licensed real estate agency, registered in the Register of Real Estate Agents at the Croatian Chamber of Commerce, which with its professional approach and a team of licensed agents represents its clients by providing top real estate services. Contact us with confidence and see for yourself our expertise and quality.

Our services to buyers:

consulting on the situation on the real estate market and presentation of real estates in our office
field tour of selected real estate
real estate documentation check
negotiating sales
legal support (sales contract, pre-contracts, registration)
transfer of utility obligations (electricity, water, etc.),

Our services to sellers:

property overview
real estate estimate
photographic services
consulting on the real estate's
market value
verification of real estate
documentation (ownership
certificate, construction and use
permit)
signing a real estate mediation
contract
advertising real estate on our
website and other leading
domestic and world websites
additional attention is paid to
the real estate for which we
have an exclusive mediation
contract in marketing
advertising and investment

Reg No.: 72/2022

Détails des annonces

Commun

Titre: Istra, Kršan - prostrano građevinsko zemljište s lijepim pogledom na Učku
Property for: Vendita
Type de terrain: Terrain à bâtir
Square feet: 5063 m²
Prix: 202,500.00 €
Publié: 24.11.2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Kršan
City area: Kršan
Poštanski broj: 52232



Permis

Certificat de propriété: oui

Description

Information supplémentaire: ISTRA, KRŠAN – PROSTRANO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE U NASELJU KRŠAN NA PRODAJU JE GRAĐEVINSKO ZAMLJIŠTE POVRŠINE 5063 M2

S PREDIVNIM POGLEDOM NA UČKU. ZEMLJIŠTE JE RAVNO I PRAVILNOG OBLIKA. PRIKLJUČCI STRUJE I VODE NALAZE SE U NEPOSREDNOJ BLIZINI, A ZA POTREBE OTPADNIH VODA POTREBNO JE GRADITI SEPTIČKU JAMU. OBZIROM NA VELIČINU , MOGUĆA JE GRADNJA VIŠE OBJEKATA ILI PARCELACIJA NA VIŠE MANJIH PARCELA. VLASNIŠTVO UREDNO. IDEALNA NEKRETNINA ZA GRADNJU VIŠE OBJEKATA S POPRATNIM SADRŽAJIMA. TIP ZEMLJIŠTA – GRAĐEVINSKO BLIZINA SADRŽAJA: IGRALIŠTE, POŠTA, BANKA, VRTIĆ, TRGOVINA, UDALJENOST OD MORA 5000 M. Poštovani klijenti, Moguće je razgledati nekretninu isključivo uz potpisani ugovor o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju i naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Provizija agencije za kupca iznosi 3%+ PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine kod zaključenja predugovora ili kupoprodajnog Ugovora. NAPOMENA: Ne odgovaramo za eventualne pogreške u opisima nekretnina, ali u istima želimo biti što precizniji i točniji. ID KOD AGENCIJE: 1210 ID KOD AGENCIJE: 1210

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 639261
Agency ref id: 1210
Numéro du contact: 091 784 8083