

## Rijeka, Srdoči, kuća s pogledom na more, Rijeka, Maison



### Info vendeur

Nom:	Camelia Real Estate
Prénom:	Camelia
Nom:	Real Estate
Nom de l'entreprise:	Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://www.camelia.hr">https://www.camelia.hr</a>
Pays:	Croatia
Région:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
À propos de nous:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

## Détails des annonces

## Commun

Titre:	Rijeka, Srdoči, kuća s pogledom na more
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	422 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	900 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	8
Bathrooms:	4
Prix:	1,090,000.00 €
Publié:	20.11.2024

## État

Dernière rénovation: 2021

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Rijeka
City area:	Martinkovac
Poštanski broj:	51000

## Permis

Certificat de propriété: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Chauffage

Chauffage central: oui



## Parking

Garage: oui  
Nombre de places de parking: 7

## Description

Information Rijeka, Martinkovac, kuća 422 m<sup>2</sup> s panoramskim pogledom na more Nekretnina

supplémentaire:

se nalazi na parceli površine 911m2, a sastoji se od tri etaže: - Suteran gdje se nalaze: spremište, ured, kuhinja , toalet i garaža. - Prizemlje, ukupne neto površine cca 137 m2 se sastoji od 3S+DB stana: natkriveni ulaz, dva hodnika , kuhinja, dnevni boravak i blagovaona , tri spavaće sobe , toaleta , kupaone te spremišta. - 1. Kat, tu se nalazi dvoetažni stan ukupne neto površine cca 193 koji se proteže na kat povezan unutarnjim stubištem, a sastoji se od: dva hodnika, dnevnog boravka , kuhinje i blagovaone, kupaona , dvije loggie , balkon , spremište , ljetna kuhinja te nenatkrivena terasa. ■ na katu dvoetažnog stana se nalazi: stubište, hodnik, kupaona , dva balkona, tri spavaće sobe te dvije loggie. Stan u prizemlju se grije na klimu i električne grijalice, dok je u dvoetažnom stanu etažno grijanje na plin. Kuća ima pristup iz dvije ulice; iz jedne je pristup garaži, dok je iz druge pristup otvorenom parkingu i stanovima. Komunikacija među katovima moguća je vanjskim stubištem. Na nekretnini je nova stolarija i obnovljena fasada. ID KOD AGENCIJE: 773

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 639370  
Agency ref id: 773  
Numéro du contact: +385 914200404