

Istra, Vodnjan, prekrasan stan sa balkonom, Vodnjan, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Europartner
Prénom: Agencija
Nom: Europartner
Nom de l'entreprise: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
Email: office@europartner.hr
supplémentaire:
Website: <https://www.europartner.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
À propos de nous: Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree

move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Détails des annonces

Commun

Titre: Istra, Vodnjan, prekrasan stan sa balkonom
Property for: Vendita
Square feet: 52.0 m²
Prix: 185,000.0 €
Publié: 18.09.2024

État

Etat de l'article: Nouvellement adapté

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Vodnjan
City area: Vodnjan

Poštanski broj: 52215



Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Infrastructure: Eau, Climatisation

Description

Information
supplémentaire:

Nudimo vam na prodaju ovaj prekrasan stan sa balkonom u Vodnjanu. Stan se prostire na 52 m² i sastoji se od open space koncepta kuhinje sa dnevnim boravkom i blagovaonicom, prostrane spavaće sobe i kupatila. Stan ima na korištenje ostavu u prizemlju. Stan je kompletno renoviran 2024 godine. Postavljene su također nove instalacije struje i vode. Grijanje i hlađenje je putem klima uređaja. Stan se prodaje kompletno uređen i namješten. Obzirom da se stan nalazi na odličnoj lokaciji blizu je svih sadržaja za komforan život. Zahvaljujući bogatoj povijesti čije tragove možemo pronaći još iz antičkog doba, veoma pogodnoj klimi, te iznimnim prirodnim ljepotama objedinjenim u jedinstvenoj kombinaciji zelene unutrašnjosti i modro plave obale Jadranskog mora, Vodnjan i okolica oduševit će vas svojim šarmom i kulturnim naslijeđem, te raznovrsnom ponudom aktivnosti. Vodnjan ima ono nešto što u ljudima budi umjetnički izričaj. Kao rezultat toga, grad obiluje umjetničkim ekspresijama vidljivim na više od četrdeset murala. Mnoge su tako zgrade, oslikane za vrijeme Street Art i Boombastick festivala, dobile jedan novi karakter. Ako ste ljubitelj šetnji postoji mogućnost da ćete se izgubiti u labirintu uličica, pjaca, kala, kaleta i kontrada, ali garantiramo da ćete se sigurno susresti s predivnim muralima. Vodnjan je već daleko poznat kao središte vrhunskih EDMU-a u Istri. EDMU je akronim za ekstra djevičansko maslinovo ulje koje se smatra najčišćim oblikom maslinovog ulja koje postoji. Proizvođači s ponosom predstavljaju svoje proizvode koji nose oznaku ekstra djevičanskog maslinovog ulja iza čega stoji mnogo truda i rada. Ekstra djevičanska maslinova ulja proizvode s posebnom pažnjom kako bi vam pružili vrlo kvalitetan proizvod. Kroz godine proizvođači su uspjeli stvoriti kvalitetna monosortna ekstra djevičanska maslinova ulja, kao i kupaže, koja se mogu koristiti u svakoj prilici i začiniti svaki obrok, neovisno radi li se o salati, mesu, ribi, tjestenini, sladoledu ili čokoladnom desertu. Kažuni su tradicionalna istarska suhozidna skloništa koja se nalaze u poljima. Pastiri i ratari sklanjali bi se u kažune za vrijeme oluje ili izuzetno vrućeg vremena, onda kada su se ljudi aktivno bavili poljoprivredom. Iako su izgubili svoju prvobitnu funkciju, od velike su važnosti za Vodnjance i njihov identitet. Sličnu vrstu arhitekture pronalazimo diljem Europe,

posebice duž mediteranske obale.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 639452
Agency ref id: D-262
Numéro du contact: +385 (91) 268-2467