

STAN, NOVOGRADNJA, PRODAJA, VRAPČE, 103 m2, 4-soban, Podsused - Vrapče, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Starling
Prénom: Agencija
Nom: Starling
Nom de l'entreprise: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.starling.hr>
Pays: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Code postal: 10000
Adresse: Prilaz Gjure Deželića 75/1
Phone: 01 779 23 10
À propos de nous: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjener potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Détails des annonces

Commun

Titre:	STAN, NOVOGRADNJA, PRODAJA, VRAPČE, 103 m2, 4-soban
Property for:	Vendita
Square feet:	103 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	1
Dimension Jardin:	94 m ²
Région de Terrace:	20 m ²
Prix:	300,000.00 €
Publié:	18.09.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Grad Zagreb
Ville: Podsused - Vrapče
Poštanski broj: 10000

Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



Chauffage

Chauffage central: oui

Parking

Garage: oui
Nombre de places de parking: 2
Place de parking couvert: oui

Description

Information supplémentaire: STAN, NOVOGRADNJA, PRODAJA, VRAPČE, 103 m², 4-soban Prodaje se četverosoban stan zatvorene stambene površine 73 m² u visokom prizemlju zgrade bez lifta. Novoizgrađena zgrada ima ukupno četiri etaže i svega četiri stambene jedinice, a nalazi se u ulici Margalići. Stan se sastoji od open-space dnevnog boravka s kuhinjom, tri spavaće sobe, kupaonice s WC-om, WC-a, hodnika, terase i vrta. U ukupnu netto kvadraturu od 103 m² stana ulazi: -Terasa 20 m² (dio je natkriveni, dio nenatkriveni) -Vrt 94 m² -Garažno parkirno mjesto 15 m² (moguće postavljanje polica iznad parkirnog mjesta radi visine veće od 3m) -Vanjsko parkirno mjesto 12,5 m² -Spremište 5 m² (zasebna prostorija sa vlastitim vratima u kojoj su postavljene unutarnje jedinice dizalica topline radi iskoristivosti stambenog prostora) Grijanje u stanu je na dizalice topline. Stan ima sva brojila zasebno odvojena. Moguća kupnja putem kredita. U neposrednoj blizini nalazi se sav potreban sadržaj. Orijentacija: Sjever - Jug - Zapad Grijanje: Dizalice topline Parking: Garažno parkirno mjesto + Vanjsko parkirno mjesto Visina stropa: 2,6m Cijena stana: 300.000€ ID KOD AGENCIJE: 6018

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 639532
Agency ref id: 6018
Numéro du contact: +385 91 445 52 07