

Kuća Vila s bazenom i pogledom na more, Tar!, Poreč, Maison



Info vendeur

Nom: Almasa Valjevac
Email: alma@therealestatecroatia.com
Prénom: Almasa
Nom: Valjevac
Nom de l'entreprise: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Code postal: 52100
Adresse: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
À propos de nous: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Détails des annonces

Commun

Titre: Kuća Vila s bazenom i pogledom na more, Tar!
Property for: Vendita
Square feet: 290 m²
Taille du lot: 676 m²
Number of Floors: 3
Bedrooms: 4
Bathrooms: 5
Prix: 1,300,000.00 €
Publié: 18.09.2024

État

Built: 2023

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Poreč



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

Parking

Nombre de places de parking: 1

Description

Information supplémentaire: Prodajemo vilu s bazenom. Vila se nalazi u općini Tar i pruža predivan pogled na more. Vila je predviđena za boravak 8 osoba. U prizemnom dijelu građevine nalazi se natkriveni trijem, hodnik, wc, praonica, prostor grijanja/spremište, wellness, dnevni prostor, prostor stubišta i natkrivena terasa. Na prvom katu nalaze se četiri spavaće sobe sa pripadajućim kupaonicama, hodnik, natkrivena i nenatkrivena terasa. Na drugom katu nalazi se prostor stubišta, natkrivena i nenatkrivena terasa. Na zidovima sanitarija planiraju se keramičke pločice I klase u visini 2,20 m. Na svim unutarnjim podnim površinama prizemlja, kao i sanitarije na prvom katu predviđeno je postavljanje keramičkih pločica I klase kao završne podne obloge. Na svim unutarnjim podnim površinama prvog kata predviđa se postavljanje poda od parketa kao završne podne obloge osim u kupaonicama gdje se predviđa postavljanje keramičkih pločica I klase. Grijanje u stambenoj građevini predviđeno je toplinskom pumpom na električni pogon putem podnog grijanja. Kao dodatni izvor grijanja može služiti i kamin smješten u dnevnom boravku. Hlađenje u građevini je predviđeno klima jedinicama. Na okućnici vile se nalazi otvoreni bazen veličine 8m*4m, predviđena dubina vode je 135 cm. Useljivo sredinom 2024 god. Tvrtka prodaje te je u cijeni uključen PDV u iznosu od 25 %. Za dodatne informacije i razgled stojimo na raspolaganju: +385 91 6115706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 639581
Agency ref id: 18743