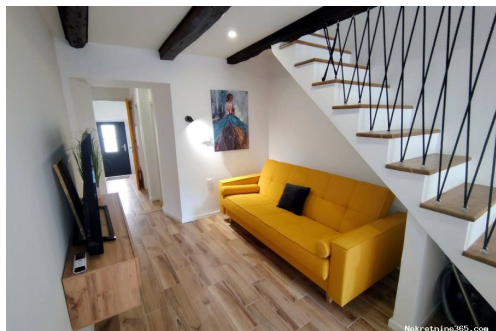


Istra, Pazin, kuća u nizu s potencijalom, Pazin, Maison



Info vendeur

Nom: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Prénom: Velvet
Nom: Realestate
Nom de Velvet Realestate
l'entreprise:
Service Type: Selling and renting
Email info@velvet-realestate.hr
supplémentaire:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Code postal: 52220
Adresse: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
À propos de nous: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Détails des annonces

Commun

Titre: Istra, Pazin, kuća u nizu s potencijalom
Property for: Vendita
Type Maison: En séquence
Square feet: 120 m²
Taille du lot: 65 m²
Number of Floors: 3
Bedrooms: 3
Bathrooms: 1
Prix: 230,000.00 €
Publié: 18.09.2024

État

Built: 1980
Dernière rénovation: 2022

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Pazin
City area: Stari Pazin
Poštanski broj: 52000

Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B



Parking

Nombre de places de parking: 1

Description

Information supplémentaire:

Istra, Pazin, kuća u nizu s potencijalom. U srcu Istre, u povijesnom gradu Pazinu, nudi se udobna kuća u nizu. Kuća u ovakvom stanju sagrađena je 1980. godine na temeljima starije zgrade, a renovirana 2022. godine. Kuća se proteže na tri etaže, suteran, prizemlje i prvi kat. U suterenu kuće trenutno je otvoreni prostor s izlazom na terasu i dvorište te parkirnim mjestom. Ovaj prostor nudi mogućnosti uređenja, bilo da želite stvoriti prostrani dnevni boravak, dodatnu spavaću sobu, wellness zonu ili radionicu. Prizemlje se sastoji od hodnika, dnevnog boravka s blagovaonicom, kuhinje i wc-a. Prizemlje također ima pristup natkrivenoj terasi s koje se može spustiti u stražnji vrt nekretnine. Dvije spavaće sobe i kupaonica nalaze se na prvom katu kuće. Objekt je spreman za korištenje te nudi mogućnost uređenja podruma prema potrebama budućeg vlasnika. Grijanje i hlađenje je putem klima uređaja. Kuća, osim što je pogodna za cjelogodišnje korištenje, može biti zanimljiva i na tržištu najma. Uz 120 kvadrata kuće na 3 etaže, kuća dodatno raspolaže s tavanom za skladišni prostor. 2 terase ukupne površine 42 m² (28 m² + 14 m²), te okućnicu koja se sastoji od vrta cca 30 m², parkirnog mjesta od 16 m² te pristupa okućnici površine 18 m². Istra, Pazin, kuća u nizu s potencijalom može biti idealna za sve one koji traže udoban dom u mirnom okruženju, a istovremeno

žele imati udobnost potrebnih urbanih sadržaja. Zanimljiva lokacija, na pješačkoj udaljenosti od svih gradskih sadržaja. ID KOD AGENCIJE: 1658

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 639635
Agency ref id: 1658
Numéro du contact: +385 98 535 752