

## OTOK CRES, CRES CENTAR - Stan 3S+DB + 2 parkirna mjesta + POGLED NA MORE, Cres, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	OTOK CRES, CRES CENTAR - Stan 3S+DB + 2 parkirna mjesta + POGLED NA MORE
Property for:	Vendita
Square feet:	122 m <sup>2</sup>
Étage:	1
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	3
Prix:	477,000.00 €
Publié:	31.10.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2023

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Cres
City area:	Cres
Poštanski broj:	51557



### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

### Description

Information supplémentaire: OTOK CRES, CRES CENTAR - Stan 3S+DB + 2 parkirna mjesta + POGLED NA MORE. Samo 300 metara od mora, nalazi se zgrada, smještena na jednoj od najboljih lokacija u gradu i nudi zadivljujući pogled na more i gradsku jezgru. Novogradnja građena vrhunskim materijalima i opremljena modernom opremom. Suvremeni stil, mediteranski šarm, bijela fasada sa plavim prozorima. Nekretnina koja će Vas očarati! Na prodaju je stan na prvom katu, 122 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od

tri spavaće sobe, velikog dnevnog boravka koji je povezan s kuhinjom i blagovaonicom tri kupaonice te praktične garderobe. Dnevni dio ima izlaz na loggiu s nevjerojatnim pogledom. Pripada mu i spremište u prizemlju zgrade, cca 8 m2. Funkcionalnog rasporeda i otvorenih prostora, omogućuje Vam idealan boravak u nekretnini u blizini plaža i centra. Stanu pripadaju i dva parkirna mjesta. U CIJENU JE UKLJUČENA i kuhinja - po VAŠEM ODABIRU, u dogovoru s investitorom! Odlična i rijetka novogradnja u samom gradu Cresu. Ne propustite fenomenalan pogled iz dnevnog boravka! \*\*\* Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 33311

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 639641  
Agency ref id: 33311  
Numéro du contact: +385 91 575 9388