

## VIŠKOVO, MARČELJI - predivno uređen 2S+DB, Viškovo, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	VIŠKOVO, MARČELJI - predивно uređen 2S+DB
Property for:	Vendita
Square feet:	68 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	192,000.00 €
Publié:	31.10.2024

### État

Built:	2011
--------	------

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Viškovo
City area:	Marčelji
Poštanski broj:	51216



### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

### Parking

Nombre de places de parking:	2
------------------------------	---

### Description

Information supplémentaire:	VIŠKOVO, MARČELJI - predивно uređen 2S+DB Na prodaju je potpuno namješten stan u naselju Marčelji, Općina Viškovo, smješten na mirnoj lokaciji u zgradi izgrađenoj 2011. godine, na kraju slijepe ulice. Stan se nalazi u visokom prizemlju zgrade s ukupno šest stanova. Površine je 68 m <sup>2</sup> te se sastoji od hodnika, kupaonice, dvije spavaće sobe, prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom i terase. Uz stan dolazi spremište u podrumu od 3 m <sup>2</sup> i dva parkirna mjesta, od kojih je jedno upisano u vlasnički list. Stan je nanovo prefarban i očišćen te se prodaje s kompletnim namještajem kupljenim između 2016. i 2023. godine. Kuhinja je opremljena aparatima renomiranih proizvođača poput Bosch, Electrolux i Franke. Stan je opremljen podnim grijanjem, norveškim
-----------------------------	---

radijatorom i klimom. U neposrednoj blizini nalaze se autobusna stanica, trgovine, dječja igrališta i vrtić, dok su svi ostali sadržaji na udaljenosti do 3 km. Stan je etažiran, bez tereta, i odmah useljiv. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 33298

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 639648  
Agency ref id: 33298  
Numéro du contact: +385 99 403 5048