

ISTRA, SVETVINČENAT - Ruševna kuća na okućnici od 2,1ha, Svetvinčenat, Maison



Info vendeur

Nom:	Agencija Dux nekretnine
Email:	info@dux-nekretnine.hr
Prénom:	Agencija
Nom:	Dux nekretnine
Nom de l'entreprise:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Code postal:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
À propos de nous:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then</p>

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, SVETVINČENAT - Ruševna kuća na okućnici od 2,1ha
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	60 m ²
Taille du lot:	21485 m ²
Bedrooms:	1
Prix:	220,000.00 €
Publié:	18.09.2024

État

Built:	1968
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Svetvinčenat
City area:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342



Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

Description

Information supplémentaire:	ISTRA, SVETVINČENAT - Ruševna kuća na okućnici od 2,1ha Renesansni gradić Svetvinčenat, jedan je od istarskih dragulja s bogatom turističkom ponudom te brojnim manifestacijama koje se odigravaju u izvanredno atraktivnim povijesnim prostorima ovog gradića. Simbolom samog mjesta i jedna od najvažnijih utvrda mletačke vojske tog vremena u Istri je renesansni trg Placa s kaštelom Morosini-Grimani. Ovaj poseban gradić ima bogatu tradiciju, zanimljive i raznolike programe od kojih su najistaknutiji Srednjovjekovni festival, Festival sira te Festival plesa i neverbalnog kazališta koji svake godine privlače brojne posjetitelje. U neposrednoj blizini renesansnoga Svetvinčenta smjestila se ruševna kamena kuća na prodaju. Glavna karakteristika ove kuće je ta što se nalazi na prostranom poljoprivrednom zemljištu te nudi potpunu privatnost, dok ste svega nekoliko minuta udaljeni od Svetvinčenta u kojem možete pronaći sve potrebno za lijep i ugodan život. Grad Pula se također nalazi na 20km udaljenosti (ca. 30min.) Ruševni objekt broji tlocrtnu površinu od 60m ² . Okućnica kuće prostire se na
-----------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

21.485m2 površine poljoprivredne namjene. Vlasništvo 1/1 Bez tereta, Makadamski pristupni put, Nekretnina se nalazi u neposrednoj blizini svih sadržaja potrebnih za lijep i ugodan život, dok Vas do mora dijeli svega 25min vožnje, Svakako lijepa nekretnina za lijep obiteljski život, ali pogodna i kao investicija u vidu turizma. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 33282

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 639659
Agency ref id: 33282
Numéro du contact: +385 91 199 8034