

Stan u prizemlju prvi red do mora, Sukošan, Appartement



Info vendeur

Nom: Joda Nekretnine
 Prénom: Joda
 Nom: Nekretnine
 Nom de l'entreprise: JODA NEKRETNINE d.o.o
 Service Type: Selling and renting
 Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
 Pays: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Crikvenica
 City area: Crikvenica
 Code postal: 51260
 Adresse: Kralja Tomislava 112a
 Mobile: +385 91 890 4694
 Phone: +385 51 403 771
 À propos de nous: JO-DA REAL ESTATE Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of
 Ethics for Real Estate Brokers.

Détails des annonces

Commun

Titre:	Stan u prizemlju prvi red do mora
Property for:	Vendita
Square feet:	91 m ²
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Prix:	455,200.00 €
Publié:	20.09.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2025

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Sukošan
City area:	Sukošan
Poštanski broj:	23206



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Ascenseur:	oui
------------	-----

Description

Information supplémentaire:	Ekskluzivni projekt stambenih zgrada u Sukošanu, 1. red do mora, samo nekoliko koraka od mora i prekrasne plaže. U tijeku je izgradnja luksuznih stambenih zgrada na spektakularnoj lokaciji, prvi red do mora, sa po 3 i 6 stambenih jedinica. Stanovi u prizemlju imaju vlastite bazene, a penthouse stanovi vlastite krovne terase s pogledom na more . Stan u prizemlju ukupne neto površine 91,04m² te bruto površine 236,85m². Sastoji se od hodnika, dvije kupaonice, dvije spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom , terase sa bazenom bruto površine 57,34m², natkrivene terase 11,81m² te vrta bruto površine 92,45m². Zgrada će imati lift te privatni bazen u dvorištu. U stanovima je predviđen smart Inverter klima sustav grijanja i hlađenja, podno grijanje u kupaonicama, vrhunska unutarnja i vanjska stolarija, rolete na električno upravljanje. Posebna pažnja
-----------------------------	---

stavljena je na zaštitu okoliša te stvaranje kvalitetnog životnog okruženja.
 Planirani završetak projekta je u svibnju 2026. godine. Prestižna lokacija,
 spektakularan pogled i blizina mora te spoj luksuza i komfora, obilježja su ovog
 projekta koji će zadovoljiti i najzahtjevnije kupce. Nekretnina je u sustavu PDV-a.
 ID KOD AGENCIJE: 6131

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 643355
 Agency ref id: 6131
 Numéro du contact: 0976252606