

## Novigrad, okolica! Moderan stan sa velikim vrtom 300 m do mora!, Novigrad, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Novigrad, okolica! Moderan stan sa velikim vrtom 300 m do mora!  
Property for: Vendita  
Square feet: 110 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 5  
Bathrooms: 2  
Prix: 600,000.00 €  
Publié: 20.09.2024

#### État

Built: 2024



#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Novigrad  
City area: Novigrad  
Poštanski broj: 52466

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information supplémentaire: Istra, Novigrad Na samo 300 metara do mora i plaža, smješten u mirnoj ulici nalazi se ovaj moderni stan sa velikim vrtom! Stan se nalazi u prizemlju moderne novogradnje novog luksuznog kompleksa. Ukupna površina stana sa terasom iznosi 110 m2. Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa, 4 spavaće sobe i 2 kupaonice. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu sa koje se pristupa velikoj okućnici površine 274.80 m2. Stanu pripadaju 2 parkirna mjesta. Stan je moderne gradnje sa visokokvalitetnim materijalima i podnim grijanjem u svim prostorijama koji budućim vlasnicima omogućava maksimalnu energetska učinkovitost, intimitet i privatnost. Cijena stana izražena je sa PDV-om, a odnosi se na fazu ključ u ruke - što uključuje potpuno dovršenu nekretninu bez namještaja. Zbog svoje odlične lokacije i iznimnog sadržaja ovaj stan odlična je prilika za korištenje u turističke svrhe ili cjelogodišnje stanovanje. Na samo par koraka nalaze se prekrasne plaže, kafići, šetnice, biciklističke staze, dječje igralište i trgovina a centar grada Novigrada te razni drugi potrebni sadržaji udaljeni su na 5 km. ID KOD AGENCIJE: 1027-1004

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 643376  
Agency ref id: 1027-1004  
Numéro du contact: +38552210824