

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, TREŠNJEVKA, 28 m2, 1-s, Trešnjevka - Sjever, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Starling  
Prénom: Agencija  
Nom: Starling  
Nom de l'entreprise: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Code postal: 10000  
Adresse: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
À propos de nous: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Détails des annonces

### Commun

|                   |   |
|-------------------|---|
| Titre:            | STAN, PRODAJA, ZAGREB, TREŠNJEVKA, 28 m2, 1-s |
| Property for:     | Vendita                                       |
| Square feet:      | 28 m <sup>2</sup>                             |
| Étage:            | 2   |
| Number of Floors: | 3   |
| Bedrooms:         | 1   |
| Bathrooms:        | 1   |
| Prix:             | 149,000.00 €                                  |
| Publié:           | 20.09.2024                                    |

### État

|                      |      |
|----------------------|------|
| Built:               | 1994 |
| Dernière rénovation: | 2022 |

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Grad Zagreb  
Ville: Trešnjevka - Sjever  
Poštanski broj: 10000

## Permis

Permis de construire: oui  
Certificat de propriété: oui



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Chauffage

Chauffage central: oui

## Description

Information supplémentaire: STAN, PRODAJA, ZAGREB, TREŠNJEVKA, 28 m2, 1-s Prodaje se jednosoban stan površine 28 m2 na drugom katu zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 1994. godine, ima ukupno tri kata, a nalazi se u Sokolgradskoj ulici. Stan se sastoji se od dnevnog boravka/sobe, kuhinje s blagovaonicom, kupaonice s wc-om, ulaznog hodnika i balkona. U dvorištu zgrade je osiguran parking za stanare. Grijanje je etažno plinsko, a režije su vrlo niske. Stan se prodaje kompletno namješten sa svim uređajima. 2022. godine je postavljena nova kuhinja s uređajima te su promijenjene podne i zidne pločice. 2019. godine je promijenjeno krovšte na zgradi te je ofarbana ulična fasada zgrade. Nalazi se u neposrednoj blizini trešnjevačkog placa, tramvajske stanice, ugostiteljskih obrta, škole, ljekarne i ostalih bitnijih sadržaja. Orijentacija: sjever - istok Grijanje: etažno plinsko Visina stropa: 2,70 m Parking: u dvorištu zgrade Cijena: 149.000 eura ID KOD AGENCIJE: 6039

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 643475  
Agency ref id: 6039  
Numéro du contact: +385 98 755 754