

PRIMOŠTEN - Ekskluzivna vila - Sinergija luksuza i privatnosti, Primošten, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	PRIMOŠTEN - Ekskluzivna vila - Sinergija luksuza i privatnosti
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	744 m ²
Taille du lot:	1500 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	6
Bathrooms:	6
Prix:	2,500,000.00 €
Publié:	20.09.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Šibensko-kninska županija
Ville:	Primošten
City area:	Primošten
Poštanski broj:	22202

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



Parking

Garage:	oui
Nombre de places de	7

parking:

Place de parking couvert: oui

Description

Information

supplémentaire:

PRIMOŠTEN - Ekskluzivna vila - Sinergija luksuza i privatnosti! Vrhunac luksuza i elegancije u jedinstvenoj vili smještenoj na mirnoj i povučenoj lokaciji u čarobnom Primoštenu. Impresivna vila s bruto površinom od 743,64 m² raspoređenom na tri savršeno dizajnirane etaže nudi život bez kompromisa – luksuz, privatnost i vrhunsku udobnost. Svaki kutak prostora pažljivo je osmišljen kako bi zadovoljio i najzahtjevnije ukuse, spajajući vrhunski dizajn i funkcionalnost u harmoniji kakva se rijetko viđa. U suterenu, površine 236,69 m², nalazi se prostrana garaža za pet automobila, pravi raj za ljubitelje luksuznih vozila. Prostor za druženje s kuhinjom i blagovaonicom namjenjen je okupljanju s prijateljima ili obitelji. Suteran nudi i spavaća sobu s kupaonicom, strojarnicu te spremišta za vrtni alat i otpad. Prizemna etaža, površine 288,37 m², oduševljava svojim prostranim dnevnim boravkom, moderno osmišljenim za opuštanje i uživanje. Otvoreni koncept spaja kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak. Na prizemlju se nalaze i luksuzna spavaća soba s vlastitom kupaonicom, kao i tri prostrane terase koje nude čaroban pogled na prirodu i okoliš. Privatna oaza nalazi se na prvom katu, s površinom od 218,58 m², gdje je smješten wellness prostor od 80 m², savršen za revitalizaciju. Također, etaža nudi tri prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom luksuznom kupaonicom. Prostrane natkrivene i nenatkrivene terase pružaju ocharavajući pogled na prirodne ljepote Primoštena. Uz vanjski bazen, saunu, jacuzzi i vinski podrum, ova vila nudi sve što vam je potrebno za uživanje u vrhunskom luksuzu. Prostrane terase savršene su za sunčanje i opuštanje, dok je svaki detalj pri projektiranju vile pažljivo odabran kako bi zadovoljio najviše standarde kvalitete. Novim vlasnicima ostavljamo mogućnost personalizacije interijera prema vlastitim željama, kako bi stvorili dom koji odražava njihov jedinstveni stil. Smještena na idealnoj lokaciji, 1700 metara od kristalno čistog mora i prekrasnih plaža, vila nudi mir i privatnost, savršeni balans između prirode i luksuza, pružajući vam priliku da živite onako kako ste oduvijek sanjali. Za one koji traže vrhunsku nekretninu koja ne pristaje na kompromise, ovo je prilika koju ne smijete propustiti. Jeste li spremni za život u luksuzu koji nadmašuje sva očekivanja? Primošten Vas rado očekuje! *** Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 33402

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 644070

interne:

Agency ref id: 33402

Numéro du contact: +385 91 575 9388