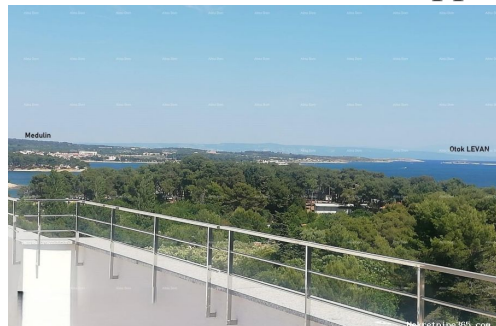


## Stan Prodaja prelijepog stana sa krovnom terasom i pogledom na more, Premantura!, Medulin, Appartement



### Info vendeur

Nom: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Prénom: Almasa  
Nom: Valjevac  
Nom de l'entreprise: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Code postal: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
À propos de nous: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Stan Prodaja prelijepog stana sa krovnom terasom i pogledom na more,  
Premantura!  
Property for: Vendita  
Square feet: 103 m<sup>2</sup>  
Étage: 2  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 2  
Bathrooms: 1

Prix: 360,000.00 €  
Publié: 22.09.2024

## État

Built: 2021



## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Medulin

## Informations complémentaires

Ascenseur: oui  
Consommation d'énergie: A

## Parking

Nombre de places de parking: 1

## Description

Information supplémentaire: Prodajemo predivan stan smješten na 2. katu novoizgrađene stambene zgrade, potpuno opremljen i odmah useljiv! Detalji stana: Površina: 103,5 m<sup>2</sup> Raspored: Dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonica, balkon s prekrasnim pogledom na more i zimzelenu borovu šumu. Ekskluzivna krovna terasa: Stan posjeduje prostranu krovnu terasu od 140 m<sup>2</sup>, opremljenu tušem s toplom i hladnom vodom. Terasa pruža spektakularan panoramski pogled na more i okolne otoke. Podijeljena je na dva dijela: Prohodni dio krova (72,85 m<sup>2</sup>): Idealno za postavljanje jacuzzija i ljetne kuhinje. Zeleni krov (67,59 m<sup>2</sup>): Savršen za uređenje privatne oaze mira s biljkama i cvijećem. Dodatne značajke: Klima uređaj za grijanje i hlađenje Protuprovalna vrata i portafon Potpuno opremljen modernim namještajem i visokokvalitetnim kućanskim aparatima Zgrada posjeduje lift i osigurano parkirno mjesto. Stan se nalazi samo 300 metara od mora i prvih plaža, što ga čini idealnim za ugodan život ili turistički najam tijekom cijele godine. Za više informacija i razgled nekretnine, kontaktirajte: Azra ???? +385 91 611 5706 ???? +385 98 420 885 ✉ azra@almadominvest.com

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 644947

Agency ref id: 18820