

Kuća za odmor koja zaslužuje vašu pažnju, Varaždinske Toplice, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	Kuća za odmor koja zaslužuje vašu pažnju
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	82 m ²
Taille du lot:	1632 m ²
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Prix:	57,000.00 €
Publié:	15.04.2024

État

Built:	1980
Dernière rénovation:	2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Varaždinska županija
Ville:	Varaždinske Toplice
City area:	Vrtlinovec
Poštanski broj:	42223

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: C

Parking

Nombre de places de parking: 4

Description

Information supplémentaire:

SAMO U DOGMA NEKRETNINAMA! Prodaje se prekrasna kuća za odmor u Vrtlinovcu, smještena u mirnom i idiličnom okruženju šume, na samo 10 minuta vožnje od Varaždina, 15 minuta od popularnog shopping centra Lumini te 12 minuta od Varaždinskih Toplica, koje su poznate po termalnim izvorima, wellness centrima i bogatoj kulturnoj povijesti. Ova kuća nudi savršen balans između povučenog života u prirodi i blizine svih potrebnih sadržaja. Kuća se sastoji od suterena koji obuhvaća dvije prostorije, idealne za različite namjene, a instalirane su voda i struja te je napravljena hidroizolacija. Prostrano prizemlje uključuje hodnik, kupaonicu, blagovaonicu, potpuno opremljenu kuhinju te natkrivenu terasu, savršenu za uživanje u jutarnjoj kavi ili večernjim druženjima. U potkrovlju se nalazi jedna velika spavaća soba, pružajući intimnost i udobnost za cijelu obitelj ili goste. Nekretnina je kroz godine redovito održavana i renovirana. Krovšte je potpuno obnovljeno 2024. godine, postavljena je PVC stolarija, a grijanje je na drva, što stvara topao i ugodan ugođaj u zimskim mjesecima. Okružena gustom šumom, ova kuća pruža savršen bijeg u prirodu, gdje možete uživati u miru i tišini, okruženi ptičicama, srnama i vjevericama, a za ljubitelje šetnji i branja gljiva, ovo je pravi raj. Smještena u slijepoj ulici, nekretnina garantira privatnost i bijeg od svakodnevnog stresa. Ova kuća može biti savršena vikendica za opuštanje od užurbanog gradskog života, ali također predstavlja izvrsnu investicijsku priliku. S obzirom na svoju blizinu Varaždinskim Toplicama, može se koristiti kao izvor dodatnog prihoda kroz iznajmljivanje turistima ili onima koji traže miran kutak za odmor. Bilo da tražite mirno utočište u prirodi ili nekretninu s potencijalom za investiciju, ova kuća nudi mnoštvo mogućnosti. Za sve informacije i dogovor oko razgledavanja, stojim na raspolaganju. Aurelija Šemiga 00385 99 547 2989 aurelija.semiga@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ2052

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 644961

Agency ref id: VZ2052