

IČIČI, kuća u zelenilu s bazenom i pogledom na more, Opatija - Okolica, Maison



Info vendeur

Nom:	Smart Invest Immobilien
Email:	info@smart-invest.hr
Prénom:	Smart
Nom:	Invest Immobilien
Nom de l'entreprise:	Smart Invest Immobilien
Service Type:	Selling and renting
Website:	http://www.smart-invest.hr/
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Ive Kirigina 1
Mobile:	099/320-0008
À propos de nous:	Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia –

Riviera of Opatija and Istria
real estate market.

Smart Invest Properties serves
clients throughout Riviera of
Opatija, town Rijeka, Istria and
Island Krk prime residential
areas including Opatija, Lovran,
Volosko, Rijeka, Istria, Island
Krk and is working on some
other parts of Croatia like main
town Zagreb and Dalmatia
together with their partners
agency.

In addition to serving the
Riviera of Opatija real estate
market, Smart Invest Properties
strongly believes that giving
back to the community is
extremely important.

Smart Invest Properties – Real
estate agency participate in
many local and international
Real estate Fairs (Rexpo show
– Zagreb - Croatia,
International Moscow Property
Show - Russia, International
Property Show – London – UK,
LPS Shangai Luxury Property
Show - China, Munchen
Property Show - Germany,
MIPIM World property market
Show Cannes, etc.)

Reg No.: 110/2010

Détails des annonces

Commun

Titre:	IČIČI, kuća u zelenilu s bazenom i pogledom na more
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	180 m ²
Taille du lot:	1154 m ²
Bedrooms:	5

Prix: 840,000.00 €
Publié: 26.09.2024

État

Nouvelle construction: oui

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija
Ville: Opatija - Okolica
City area: Ičići
Poštanski broj: 51410



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information
supplémentaire:

IČIČI, na prodaju je lijepa i komforna kuća u zelenilu sa bazenom i pogledom na more! Kuća se sastoji od prizemlja, kata i visokog potkrovlja. U prizemlju su smješteni open space dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica te iznad njih galerija sa odmor, čitanje i rasonodu. Dvije sobe sa svojim kupaonicama smještene su na dvije razine pa je intima i privatnost zagwarantirana. Iz dnevnog boravka pruža se lijepi pogled na more kroz staklene stijene, a bočnim staklenim vratima izlazi se na natkrivenu terasu sa vanjskom blagovaonicom s kaminom koji se potom nastavlja na lijepi mediteranski vrt gdje su smješteni bazen sa sunčalištem, jacuzzi i livada da igru i odmaranje. U podrumu kuće (u koji se ulazi unutarnjim stepeništem ali i vanjskim kolnim ulazom) nalazi se tehnička soba, vešeraj i nekoliko spremišta. Kuća ima i svoju šternu za vodu koja se nalazi ispod terase. Unutarnje uređenje kuće je udobno, toplo i u kombinaciji rustikalnog i modernog stila, a ova kuća podjednako dobro funkcionira kao obiteljska kuća za odmor (do sada se je turistički iznajmljivala) ili kao udobna obiteljska kuća. Grijanje i hlađenje je putem klima uređaja, dok se u dvorištu nalazi parking za 4 automobila. Kuća se okružena zelenilom, ima lijepi pogled na more, a udaljena jes svega par minuta vožnje od plaže u Ičićima, mora, dućana, restorana i svih sadržaja. Uskoro se u Ičićima otvara luksuzni hotel s 5 zvjezdica koji će svojim sadržajima upotpuniti ponudu cijele godine. Vlasništvo uredno. Prilika! Za više informacija i razgled nazovite +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 15093

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 645009
Agency ref id: 15093
Numéro du contact: +385(0)/99/356-6777