

## Renoviran stan na traženoj lokaciji u Puli!, Pula, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Renoviran stan na traženoj lokaciji u Puli!  
Property for: Vendita  
Square feet: 60 m<sup>2</sup>  
Étage: 4  
Number of Floors: 6  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Prix: 228,000.00 €  
Publié: 23.09.2024

#### État

Built: 1976



#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Pula  
City area: Vidikovac  
Poštanski broj: 52100

## Informations complémentaires

Ascenseur: oui  
Consommation d'énergie: C

## Description

Information supplémentaire: Istra, Pula Prodaje se stan na atraktivnoj lokaciji na Vidikovcu, smješten na 4. katu zgrade s liftom. Svi potrebni sadržaji za život nalaze se nadomak stana, pješačke udaljenosti par minuta. Poznate pulske plaže na Verudeli i Stoji također se nalaze nekoliko minuta vožnje od stana dok pješačke udaljenosti cca 30 min. Stan je ukupne površine 60 m<sup>2</sup> te je prošle godine u potpunosti renoviran što pruža mogućnost uređenja prema vlastitom ukusu. Prodaje se nenamješten, osim kupaonice koja će biti opremljena modernim sanitarijama. Stan se sastoji od prostranog hodnika koji povezuje sve prostorije: kupaonicu, spavaću sobu, kuhinju s blagovaonicom i dnevni boravak. Dnevni boravak ima izlaz na prekrasnu terasu s koje se pruža divan pogled na okolno zelenilo i grad. S obzirom na raspored i veličinu stana, postoji mogućnost preinake i stvaranja dodatne spavaće sobe, što ga čini izuzetno funkcionalnim. Stanu pripada i ostava u prizemlju zgrade, a oko zgrade je osiguran parking. Ovaj stan je idealan za one koji traže stan u mirnom dijelu grada, ali u blizini svih važnih sadržaja. Ovaj stan je odličan za ugodan život ili kao investicija za turistički najam! ID KOD AGENCIJE: 1041-306

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 645051  
Agency ref id: 1041-306  
Numéro du contact: 0038552210824