

Savski venac, Dedinje, Neznanog junaka, 4.0, 140m2, Savski Venac, Maison



Info vendeur

Nom: Beocity Nekretnine
Email: kancelarija@beocitynekretnine.rs
Prénom: Beocity
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>
Pays: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Adresse: Makenzijeva 22
Mobile: 060/328-3901
Phone: 011/328-3901
À propos de nous: BEOCITY NEKRETNINE
Makenzijeva 22, 11000
Beograd
Matični broj: 63490954
PIB: 108493302
Reg. broj: 554
Reg No.: 554
Politique de confidentialité:

Détails des annonces

Commun

Titre: Savski venac, Dedinje, Neznanog junaka, 4.0, 140m2
Property for: Vendita
Square feet: 140 m²
Bedrooms: 4
Prix: 650,000.00 €
Publié: 23.09.2024

Localisation

Pays: Serbia
Etat / Région / Province: Grad Beograd
Ville: Savski Venac
City area: Beograd (Savski Venac)
Adresa: Neznanog junaka

Chauffage

Chauffage central: oui

Description

Information

supplémentaire:

Agencijski ID: 102246, I/IV, 2a, spratna, sut+pr+i , terasa, uknjižen, parking, dvorište/bašta, tavan, ostava, mogućnost proširenja, vertikalna. Lepa porodična kuća vertikalna u rezidencijalnoj zoni na Dedinju iz 60-tih godina, na placu od 2,23a, koja ima ograđeno dvorište sa prednje i zadnje strane objekta. Sastoji se iz polusuterena, prizemlja i prvog sprata i ima veliki potencijal. Uknjižena je na 103m², ništa nije dodatno dograđivano, a za polusuteren od 37m² izvršena je prenamena iz pomoćnih prostorija u stambeni prostor (postoji projekat), tako da kuća ukupno ima 140m². Veoma funkcionalan raspored prostorija. Polusuteren: stambena jedinica sa većom sobom, kuhinjom, kupatilom i sopstvenim ulazom. Prizemlje: komforna dnevna soba za trpezarijom i izlazom na prostranu terasu sa koje se stepenicama silazi u dvorište, zasebna kuhinja sa ostavom (špajz), hodnik, gostinski toalet. Prvi sprat: predsoblje, dve spavaće sobe, kupatilo, izlaz na tavan. Overen je sporazum o načinu korišćenja parcele sa vlasnicima vertikalne pored, kao osnova za definisanje površine koja pripada ovom objektu (2.23a). Što se tiče urbanističkih uslova, ovaj objekat ima mogućnost dogradnje potkrovlja i dobijanja dodatnih kvadrata. Parking mesto. Grejanje je centralno (infostan oko 16.000din), očuvan hrastov parket, stepenište od drveta. Uknjižena, bez tereta, USELJIVA ODMAH. Agent Nela. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 2%. Telefoni: 0605557424 • 011/408-5754. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 645060

Agency ref id: 102246

Numéro du contact: +381 (60) 555-7424