

Istra, Pula, Valdebek, kuća 112m2, poslovni prostor #prodaja, Pula, Maison**Info vendeur**

Nom: Sandra Kralj
Prénom: Sandra
Nom: Kralj
Nom de l'entreprise: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: info@terram-nekretnine.com
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Code postal: 52100
Adresse: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
À propos de nous: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i

tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Politique de confidentialité:

Détails des annonces

Commun

Titre:	Istra, Pula, Valdebek, kuća 112m2, poslovni prostor #prodaja
Property for:	Vendita
Type Maison:	En séquence
Square feet:	269 m ²
Taille du lot:	343 m ²
Bedrooms:	7

Bathrooms: 2
Prix: 415,000.00 €
Publié: 23.09.2024

État

Etat de l'article: Maintenu

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Pula
City area: Valdebek
Poštanski broj: 52100

Informations complémentaires

Infrastructure: Eau, Ligne téléphonique active, Climatisation, l'installation de téléphone, Eaux d'égout

Parking

Garage: oui
Nombre de places de parking: 2

Description

Information suppléméntaire: Istra, Pula, Valdebek, prodaje se obiteljska kuća, s poslovnim prostorom i pomoćnim objektom .Kuća se sastoji od prizemlja i prvog kata, u prizemlju se nalazi ulazni hodnik, kuhinja s blagavaonom, dnevni boravak s izlazom na terasu, jedna spavaća soba, kupaonica. Unutarnje stepenište koje vode na prvi kat gdje se nalaze četiri spavaće sobe i jedna kupaonica. Kuća je kompletno namještena i opremljena, PVC stolarija te su postavljena četiri nova klima uređaja. Kompletna je okućnica uređena i ograđena na kojoj se nalazi pomoćni objekat od 24m2 koji služi kao spremište. U sklopu okućnice nalazi se poslovni prostor koji je u dugoročnom najmu. Odlična lokacija u blizini se nalazi autobusna stanica, market. Udaljenost od centra Pule 2km. #prodaja Šifra objekta: K-263 **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Informations de contact suppléméntaire

Numéro de référence interne: 645124
Agency ref id: K-263

Numéro du contact: +385 (95) 901-1009