

ISTRA, BALE - Građevinsko zemljište na pogodnoj lokaciji, Bale, Terrain



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, BALE - Građevinsko zemljište na pogodnoj lokaciji
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	564 m ²
Prix:	58,500.00 €
Publié:	23.09.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Bale
City area:	Bale
Poštanski broj:	52211



Permis

Certificat de propriété: oui

Description

Information

supplémentaire:

ISTRA, BALE - Građevinsko zemljište na pogodnoj lokaciji Jedan od najljepših istarskih dragulja je gradić Bale smješten na zapadnom priobalju Istre. Ovaj povijesni kameni gradić je sagrađen na brdu okruženom maslinicima i vinogradima te je udaljen 5 kilometara od mora i netaknute morske obale. Općinom Bale, odnosno njezinim najjužnijim dijelom prolazi 45. paralela, što znači na najidealnijem je mjestu - na pola puta između Ekvatora i Sjevernog pola. Prosječna godišnja temperatura u Balama je 14 stupnjeva celzijevih, a u prosjeku bilježe 2.400 sunčanih sati godišnje. Između Bala, Svetvinčenta i Kanfanara, na poželjnoj i savršenoj lokaciji za život, nalazi se ovo građevinsko zemljište površine 564 m², što je idealna kvadratura za ostvarenje vaših snova i izgradnju savršene obiteljske kuće ili kuće za bavljenje turizmom. Zemljište je pravilnog oblika i u blagom je padu. Prilaz ima s javne površine nasipane šljunkom. Struja i voda nalaze se u blizini, dok je za odlaganje otpadnih voda potrebno izgraditi septičku jamu. Postoji mogućnost kupnje i veće površine. Zemljište je lokacijski smješteno na jako povoljnoj lokaciji, 20 km dijeli Vas od Rovinja - bisera jadranske obale. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 33123

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 645155
interne:
Agency ref id: 33123