

## ISTRA, RABAC - Zemljište na odličnoj lokaciji, Labin, Terrain



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ISTRA, RABAC - Zemljište na odličnoj lokaciji
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	1038 m <sup>2</sup>
Prix:	75,000.00 €
Publié:	23.09.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Labin
City area:	Labin
Poštanski broj:	52220



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Description

#### Information

#### supplémentaire:

ISTRA, RABAC - Zemljište na odličnoj lokaciji Na jugoistočnoj obali Istre, na mjestu gdje se zeleni brežuljci sastaju s morem, tamo gdje se sjedinjuju priroda i baština, na samo pet kilometara udaljenosti nalaze se dva gradića slične veličine, no s različitim, ali međusobno nadopunjujućim karakterom- Labin i Rabac. U okolici Rapca na mirnoj lokaciji prodaje se građevinsko zemljište. Građevinsko zemljište broji 1038m<sup>2</sup>. Nekretnina je blago nepravinoga pravokutnoga oblika, ravne površine. Površina nekretnine obrasla je niskim gradnjem te je djelomično opasana suhozidom. Infrastruktura (struja, voda, kanalizacija) nalazi se u neposrednoj blizini. Pristupni put asfaltirani. Prikazani strujni stupovi trenutno su u fazi uklanjanja sa nekretnine. Uredno vlasništvo, Bez tereta. Prva plaža nalazi se na 5,5 km od ovoga lijepoga zemljišta, odnosno 10tak minuta vožnje odvesti će Vas do predivnih plaža te kristalno čistoga mora. Svakako lijepa nekretnina za luksuzan obiteljski život, ali pogodna i kao investicija u vidu elitnog turizma. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 22778

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 645158

Agency ref id: 22778