

## Obiteljska kuća - Lipovača (Vukovar), Vukovar - Okolica, Maison



### Info vendeur

Nom: Pavo Đanić  
Prénom: Pavo  
Nom: Đanić  
Nom de l'entreprise: Fidus  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.fidus.com.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Osječko-baranjska županija  
City: Osijek  
Code postal: 31000  
Adresse: Hrvatske Republike 43  
Mobile: +385 98 682 521  
Phone: +385 91 9299 710  
À propos de nous: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija  
profesionalno i odgovorno  
obavljati posredovanje u  
prometu nekretninama  
uskладiti želje i mogućnosti  
kupaca i prodavatelja  
voditi računa o obostranom  
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,  
profesionalna prezentacija te  
pronalaženje kupaca u kratkom  
vremenu naša je obveza za  
prodavatelja, a detaljno  
provjerena dokumentacija koja  
garantira kupovinu nekretnine  
bez mogućih skrivenih zapreka  
za vlasništvo naša je obveza za

Reg No.: kupca.  
144/2018

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Obiteljska kuća - Lipovača (Vukovar)  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 78 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 4925 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 2  
Bathrooms: 1  
Prix: 34,990.00 €  
Publié: 24.09.2024

### État

Etat de l'article: En construction

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Vukovarsko-srijemska županija  
Ville: Vukovar - Okolica  
City area: Lipovača  
Poštanski broj: 32010

### Permis

Certificat de propriété: oui

### Informations complémentaires

Infrastructure: Eau, Eaux d'égout  
Consommation d'énergie: En préparation



### Parking

Garage: oui  
Nombre de places de parking: 2

### Description

Information supplémentaire: Prodaje se obiteljska kuća smještena u Lipovači (Vukovar) na zemljištu koje se sastoji od više čestica i ukupne je površine 4925 m<sup>2</sup>. Kuća je površine 78 m<sup>2</sup> te se

sastoji od kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka, spavaće sobe, kupaonice, wc-a i hodnika. Iz kuće se prolazi u garažu površine 18 m<sup>2</sup>. Na zemljištu se nalazi podrumom površine 90 m<sup>2</sup> s temeljem predviđenim za izgradnju nove kuće. Iza kuće je smještena pomoćna prostorija - ostava, a od priključaka ima struju, vodu i kanalizaciju. Grijanje je na drva. Kuća je u mirnom prigradskom naselju, A s Vukovarem je povezana autobusnom linijom. Idealna nekretnina za mladu obitelj. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured ( Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek ), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail [pavo@fidus.com.hr](mailto:pavo@fidus.com.hr) Više nekretnina pogledajte na [www.fidus.com.hr](http://www.fidus.com.hr) Šifra objekta: iro-1775 Energetska klasa: U izradi

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 645250  
Agency ref id: iro-1775  
Numéro du contact: +385 (98) 682-521