

KRK-GABONJIN, PREKRASNA KUĆA ZA ODMOR, 140 m2 NETO, PRIZ.+KAT, Dobrinj, Maison



Info vendeur

Nom: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Prénom: Dejan
Nom: Šijan
Nom de l'entreprise: Real nekretnine
Service Type: Selling
Email supplémentaire: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Code postal: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
À propos de nous: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli ,Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Détails des annonces

Commun

Titre:	KRK-GABONJIN, PREKRASNA KUĆA ZA ODMOR, 140 m2 NETO, PRIZ.+KAT
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	140 m ²
Taille du lot:	252 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	4
Prix:	580,000.00 €
Publié:	24.09.2024

État

Dernière rénovation: 2023.

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Dobrinj

City area: Gabonjin
Poštanski broj: 51514

Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



Parking

Nombre de places de parking: 3

Description

Information supplémentaire:

KRK-GABONJIN, PREKRASNA KUĆA ZA ODMOR OD 140 m2 NETO POVRŠINE, PRIZEMLJE + KAT! Idealna za investiciju, ali i kao kuća za život tokom cijele godine. Smještena je u malom mjestu na 3,5-5 km udaljenom od mora i prvih plaža. Opremljena je podnim grijanjem u svim prostorijama i klimama u dnevnom dijelu i spavaćim sobama putem toplinske pumpe (zadužena i za sanitarnu vodu). Na lijepo zređenoj okućnici smješten je bazen sa sunčalištem, strojarica od bazena koji je potpuno automatiziran i grijan, te sjenica s roštiljem i prostorom za druženje. U prizemlju su smješteni dnevni boravak, blagovaona i kuhinja otvorenog tipa, kupaonica i prostor za druženje od 13 m2. Stepeništem se dolazi na kat gdje se nalaze hodnik, dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama i spavaća soba s kupaonicom preko puta njezina ulaza. Malo korištena u svrhu turističkog najma ne iziskuje nikakva ulaganja i spremna je za nove vlasnike! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 2440

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 645252
Agency ref id: 2440

Numéro du contact: 0916192051