

Kuća sa poslovnim prostorom 300 m2, garaža i okućnica, Čavle, Maison



Info vendeur

Nom: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Prénom: Dejan
Nom: Šijan
Nom de l'entreprise: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Code postal: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
À propos de nous: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Détails des annonces

Commun

Titre:	Kuća sa poslovnim prostorom 300 m2,garaža i okućnica
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	300 m ²
Taille du lot:	1700 m ²
Bedrooms:	6
Bathrooms:	1
Prix:	380,000.00 €
Publié:	24.09.2024

État

Built: 1975

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Čavle
City area:	Čavle
Poštanski broj:	51219

Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B



Parking

Garage: oui
Nombre de places de parking: 4

Description

Information supplémentaire: Samostojeća kuća na traženoj lokaciji na Čavlima površine 300 m² koja se sastoji od poslovnog prostora u prizemlju sa sanitarnim čvorom i kupaonom, te na katu stan (kuhinja, blagovaonica, dnevni boravak, tri spavaće sobe, kupaonice i velike zatvorene terase koja može biti i zasebni studio apartman. Na uređenoj okućnici površine 1700 m² se nalazi garaža ,konoba za druženje i parkirna mjesta za 4 automobila. Kuća ima ulaz na parcelu sa dvije strane. Mogućnost za investitore gradnja zgrade sa 6.stanova ili 2.kuće sa bazenom. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 2436

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 645255
Agency ref id: 2436