

## Kuća za odmor u Ravnoj gori,98 m2 u funkciji turizma, Ravna Gora, Maison



### Info vendeur

Nom: Dejan Šijan  
Email: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Prénom: Dejan  
Nom: Šijan  
Nom de l'entreprise: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
Email supplémentaire: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Code postal: 51000  
Adresse: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
À propos de nous: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli ,Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.  
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Kuća za odmor u Ravnoj gori,98 m2 u funkciji turizma
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	98 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	400 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	340,000.00 €
Publié:	24.09.2024

### État

Etat de l'article:	Nouvellement adapté
Built:	2021

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Ravna Gora
City area:	Stari Laz

Poštanski broj: 51314

## Permis

Certificat de propriété: oui

## Informations complémentaires

Infrastructure: Eau, Climatisation, Électricité

Consommation d'énergie: A

Caractéristiques de jardin: Barbecue

Accès avec le véhicule: Voiture



## Parking

Nombre de places de parking: 2

## Description

Information supplémentaire:

Idealno za bavljenje turizmom luksuzna kuća za odmor, površine 98 m<sup>2</sup>, kategorizirana 4\* na obuhvatu od 2728 m<sup>2</sup>. Kuće za odmor su tlocrtne iste, a protežu se kroz kroz etaže prizemlje i kata, te se sastoje od ulaznog prostora, dnevnog boravka s blagovaonicom, garderobe, izbe, kuhinje, wc-a u prizemlju površine 50 m<sup>2</sup>, stubišta, dvije sobe, dvije kupaonice i wc-a na katu površine 48 m<sup>2</sup>, ukupne površine 98 m<sup>2</sup>. Izgrađene 2023. godine, te kompletno namještene i kao takve se prodaju. Nekretnina vrijedna pažnje. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 2430

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 645262

Agency ref id: 2430

Numéro du contact: 095 855 1067