

OTOK RAB, BANJOL - Odlična kuća s okućnicom i pogledom na more, Rab, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	OTOK RAB, BANJOL - Odlična kuća s okućnicom i pogledom na more
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	340 m ²
Taille du lot:	350 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	11
Prix:	695,000.00 €
Publié:	24.09.2024

État

Built:	2006
Dernière rénovation:	2023

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Rab
City area:	Banjol
Poštanski broj:	51280

Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



Parking

Nombre de places de parking: 4

Description

Information
supplémentaire:

OTOK RAB, BANJOL - Odlična kuća s okućnicom i pogledom na more Na prodaju je kuća u mirnom naselju Banjol na otoku Rabu, savršeno smještena na blagoj uzvisini s prekrasnim pogledom na more!! Odlična prilika za one koji traže miran obiteljski život ili se žele baviti turizmom, uz 4 zasebne stambene jedinice. Kuća se sastoji od prizemlja i kata. Prizemlje je starije gradnje, ali je potpuno renovirano 2006. godine (nove instalacije struje i vode) te je iste godine izgrađen kat. Okružuje ju lijepo uređeni, mediteranski vrt. Udaljena je oko 700 metara od mora, a zbog svoje pozicije na uzvisini, nudi spektakularan, otvoren pogled na more i okolne otoke. Južno orijentirana, kuća uživa obilje sunca tijekom cijelog dana. Svi apartmani su renovirani, namješteni i spremni za korištenje ili iznajmljivanje. Kuća ima postojeći dimnjak, klimatizirana je te koristi kombinaciju grijanja na struju i drva. Kupaonice i kuhinje su renovirane zajedno s instalacijama 2006. godine, što osigurava modernu i funkcionalnu unutrašnjost. Kuća nudi 5 parkirnih mjesta. Infrastruktura uključuje priključke za vodu i struju. Smještena u mirnoj ulici, a opet samo nekoliko minuta hoda od mora. Savršena ravnoteža obiteljskog doma i poslovne prilike u turizmu. Ukoliko tražite nekretninu na Rabu koja je spremna za useljenje i odmah može početi vraćati investiciju, ne propustite razgledati ovu prekrasnu nekretninu! *** Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 33461

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 645392
Agency ref id: 33461
Numéro du contact: +385 91 575 9388