

## Stan Rabac, dvije spavaće sobe + dnevni boravak, Labin, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Stan Rabac, dvije spavaće sobe + dnevni boravak
Property for:	Vendita
Square feet:	56 m <sup>2</sup>
Étage:	1
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	235,000.00 €
Publié:	15.04.2024

### État

Built:	2006
--------	------

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Labin
City area:	Rabac
Poštanski broj:	52220



### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie:	A
-------------------------	---

### Parking

Nombre de places de parking:	1
------------------------------	---

### Description

Information	Rabac, smješten na istočnoj obali Istre, poznat je po svojim predivnim plažama i
-------------	--

supplémentaire:

kristalno čistom moru, što ga čini jednim od najtraženijih turističkih odredišta na Jadranu. Ova mirna i slikovita uvala savršena je za sve koji traže opuštanje i prirodne ljepote, a istovremeno nudi širok raspon aktivnosti na otvorenom. Samo nekoliko kilometara dalje nalazi se povijesni grad Labin, bogat kulturnim i umjetničkim nasljeđem, gdje se susreću tradicionalna istarska arhitektura i moderna urbana infrastruktura. Spoj blizine mora i kulturne baštine čini Rabac i Labin idealnim mjestom za život ili odmor. Stan koji se prodaje nalazi se na prvom katu zgrade i prostire se na 55,73 m<sup>2</sup>. Po ulasku u stan, prostrani hodnik vodi prema dnevnom boravku, koji je povezan s kuhinjom i blagovaonicom. Ovaj otvoreni prostor stvara funkcionalno rješenje za svakodnevni život, omogućujući ugodno korištenje prostora. Tu su još dvije spavaće sobe i kupaonica. Natkrivena terasa omogućuje boravak na otvorenom u bilo kojem dijelu dana, a pogled na more s terase dodatno doprinosi ugodnoj atmosferi. Stanu pripada i parkirališno mjesto ispred zgrade. Ova nekretnina nudi funkcionalan i praktičan raspored, uz ključne sadržaje za ugodan svakodnevni život. Za dodatne informacije i personalizirani razgled obratite se s povjerenjem: DAVID ROCE Agent s licencom Mob 00385 99 759 1558 ROBERTA POROPAT Agent s licencom Mob 00385 95 528 31 52 ID KOD AGENCIJE: IS1513963

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 645487

interne:

Agency ref id: IS1513963